

Protokoll

Bygg- och Miljönämnden



Tisdagen den 9 mars 2010

Bygg- och miljönämnden**2010-03-09**

2

Plats och tid: **Kommunhuset sammanträdesrum Tjädern, kl 08.00**

Beslutande: Jim Salomonsson S
Annica Eklund S
Ture Johansson C tj ersättare
Lennart Josefsson A
Rune Fridh V

Övriga deltagande: Göran Hansson
Ann Natanaelsson

Utses att justera: Annica Eklund

Justeringens plats och tid: Kommunhuset, Hammarstrand 2010-03-17

Underskrifter Sekreterare..... Paragrafer: § 10- § 22
Ann NatanaelssonOrdförande.....
Jim SalomonssonJusterande.....
Annica Eklund

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: **Bygg- och miljönämnden**

Sammanträdesdatum: 2010-03-09

Datum för anslaget uppsättande: 2010-03-17

Datum för anslaget nedtagande: 2010-04-16

Förvaringsplats för protokollet: **Bygg- och miljökontoret, Hammarstrand**Underskrift:
Ann Natanaelsson

Ärenden:

- § 10. Delegationsbeslut. Bilaga 1.
- § 11. Meddelande. Bilaga 2.
- § 12. Information.
- § 13. Bygg- och miljönämndens bokslut 2009. Bilaga 3.
- § 14. Lägenhetsregistrering – Delegation. Bilaga 4.
- § 15. Anmälan enligt miljöbalken om miljöfarlig verksamhet. Ragunda –Böle 1:11 och 1:59.
- § 16. Ansökan om bygglov för uppförande av vindkraft-anläggning bestående av sex vindkraftverk. Ragunda-Böle 1:11 och 1:159.
- § 17. Ansökan om bygglov, ändrad användning och tillbyggnad av f.d. flerbostadshus. Kullsta 1:132.
- § 18. Ansökan om bygglov för anläggande av kaj. Stugubyn 3:114.
- § 19. Ansökan om planläggningstillstånd. Stugubyn 5:12.
- § 20. Beslut om antagande av detaljplan. Kånkback 1:199, Ragunda skola.

- § 21. Beslut om att återta överklagan av miljöprövningsdelegationens beslut d nr 551-18528-08 om tillstånd till uppförande och drift av vindkraftsanläggning.
- § 22. Beslut om att återta överklagan av miljöprövningsdelegationens beslut d nr 551-17518-08 samt 551-17524-08 om tillstånd till uppförande och drift av vindkraftsanläggning.

BMN § 10

DELEGATIONSBESLUT

BILAGA 1

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar notera ärendena som delgivna.

BMN § 11

MEDDELANDE

BILAGA 2

BMN § 12

INFORMATION

Byggnadsingenjör Rolf Ivansen

1.
Ekonomisk redovisning för tiden 1 januari – 28 februari 2010.
2.
Information om vindkraften – läget.
3.
Avdelningsinformation.

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Patrik Larsson

4.
Information om Bispgårdens vattenskyddsområde.
5.
Information om livsmedelshantering.

Bygg- och miljönämnden tackar för informationen.

BMN § 13

Dnr 2009.0687

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDENS BOKSLUT 2009**Ärendebeskrivning**

Bygg- och miljönämnden erhöll för sin verksamhet för år 2009 en driftbudget på 4082,7 tkr (netto) inklusive kapitaltjänst.

Bokslutet för nämndens olika verksamheter framgår nedan:

Verksamhet	Budget (tkr)	Utfall	Resultat
Nämnden	248,1	191,4	56,7
Miljö/hälsoskydd	2813,9	2419,8	394,1
Bygg- och plan- verksamhet	154,2	383,4	-229,2
Bostadsanpassning och trafiksäkerhet	866,5	668,8	197,7
	<hr/> 4082,7	3663,4	419,3

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar godkänna upprättat bokslut och verksamhetsberättelsen för 2009 och överlämna det till Kommunfullmäktige för fastställelse.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

BILAGA 3.

BMN § 14

Dnr 2009.0518

LÄGENHETSREGISTRERING – DELEGATION

Landets kommuner ska ta över ansvaret för lägenhetsregistret i takt med att detta upprättas av lantmäteriet. Från det datum som regeringen har bestämt att lägenhetsregistret i en viss kommun ska vara upprättat ansvarar kommunen för ajourhållningen, för Ragunda gäller ansvaret från och med 1 januari 2010.

Kommunen ska löpande registrera ändringar och kompletteringar av uppgifter för varje bostadslägenhet avseende lägenhetsnummer, bostadsarea, antal rum, kökstyp, lägenhetskategori eller i de fall lägenheten har gemensamt kök eller inte, Som registreringsorsak anges även nybyggnad, rivning, felregistrering eller koppling till adress, byggnad och fastighet. Kommunen ska också, om det finns mer än en lägenhet med samma adress fastställa ett lägenhetsnummer för varje lägenhet.

Enligt lagen om lägenhetsregister så ska de kommunala uppgifterna ligga på en nämnd. Lagen pekar inte ut vilket organ i kommunen som skall ha uppgiften utan det är kommunfullmäktige som beslutar vilken nämnd som skall ha uppgiften, detta görs lämpligen genom en ändring eller ett tillägg till nämndens reglemente.

Ajourhållningen av lägenheter har en stark koppling till ajourhållningen av byggnader och adresser. Ajourhållningen av byggnader och adresser i Ragunda sköts i dag av Bygg- och miljönämnden som även fastställer belägenhetsadresser och för in dem i registret.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden föreslår att kommunfullmäktige uppdrar åt bygg- och miljönämnden att utföra de uppgifter som kommunen har enligt lagen om lägenhetsregister (2006:378).

BILAGA 4.

BMN § 15

Dnr 2009.0373

**ANMÄLAN ENLIGT MILJÖBALKEN OM MILJÖFARLIG
VERKSAMHET****Verksamhets
utövare:**Ragunda Vind AB
Vasagatan 54
411 37 Göteborg**Org.nr.**

556728-9599

Fastigheter:

Ragunda Böle 1:11 och 1:59

FMH-kod:40.100, enstaka vindkraftverk eller
gruppstation för vindkraft med tre eller
flera vindkraftaggregat, om den
sammanlagda uteffekten är minst
125 kw. Anmälningsplikt enligt denna
beskrivning gäller inte om verksamheten
är tillståndspliktig enligt 40.80 eller 40.90
< 25 MW sammanlagd uteffekt.**Ärendebeskrivning:**

Bygg- och miljönämnden mottog 2009-06-12 en anmälan enligt miljöbalken för uppförande av vindkraftverk på fastigheterna Ragunda Böle 1:11 och 1:59. Anmälan omfattar 6 vindkraftverk med total höjd om 150 meter. Placeringen av respektive verk (koordinater) framgår av komplettering till anmälan 2009-09-02, vilket också utgjort grund för beräkning av buller och skuggor. Platsen för verken ligger i området klassat som riksintresse för vindkraft och i område upptaget som vindkraftsområde i tillägg till Ragunda kommuns översiktsplan, "Vindkraft i Ragunda kommun". Bygg- och miljökontoret har begärt kompletteringar till anmälan 2009-07-01 samt 2009-11-02.

I närområdet, Fjällmarkhöjden 2:10 har anmälan om byggnation av 6 vindkraftverk lämnats in men sedan tagits tillbaka av Ragunda Vind AB.

Enligt övergångsbestämmelser till SFS 2009:869 (ändring i förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd) ska handläggning av ärende påbörjade före 2009-08-01 hanteras enligt tidigare lydelse i lagstiftningen.

Planfrågor mm

Fastigheten är placerad utanför detaljplanelagt område, för området gäller översiktsplan KF 2006-04-26, § 23 inklusive tillägg vindkraft 2009. Av Ragunda kommuns översiktsplan framgår att riksintresset för renskötsel finns i etableringsområdet. Platsen för vindkraftverken ingår i område utpekade i översiktsplanen som lämpligt för vindkraftsetableringar. Skogsbruk bedrivs aktivt på platsen. Bygglov söks samtidigt för samtliga verk.

Kommunikation (förordning 1998:899 om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd)

Bygg- och miljökontoret har kommunicerat ärendet med myndigheter och enskilda perioden 2009-09-29—10-30. Inkomna synpunkter tas upp nedan.

Synpunkter har inkommit 2009-10-28 från fastighetsägarna till fastigheten Ragunda-Böle 1:43 som önskar ett förtydligande av vindkraftsverkens läge i förhållande till de utpekade naturvärden som finns i området samt vilken hänsyn som ska tas till dessa. Vidare fråga om vilka vägar som ska användas och om nya ska anläggas, avstånd mellan vindkraftverk till rägångar samt hur kraftnätsdragning kommer att påverka övriga markägare. Avslutningsvis en fråga om ytterligare visualiseringar av vindkraftsverken från Krängede, Ammer och Krokväg. Frågan om visualisering hanteras i bygglovärendet.

Jiingevaerie sameby anger i skrivelse 2009-10-29 att mark som bebyggs av vindkraftverk inte längre kan användas effektivt som renbetesland. Riksintresseklassad flyttled finns mindre än 1 km från närmsta vindkraftverk. Samebyn bifogar också utdrag ur en kunskapsöversikt om hur renskötseln påverkas av tekniska inslag och mänsklig aktivitet. Avslutningsvis begär Jiingevaerie sameby en komplettering av konsekvensbeskrivningen för rennäringen samt ett förslag till kompensationsåtgärder från verksamhetsutövaren enligt miljöbalken. Jiingevaerie sameby har 2009-12-23, kompletterat sitt yttrande och anger att de inte har något att erinra mot aktuell etablering eftersom Ragunda Vind under processen har visat stort intresse och respekt för rennäringens behov.

Luftfartsverket har yttrat sig 2010-01-12 och inte haft något att invända mot beskriven etablering, men meddelar att hindermarkering ska ske i enlighet med Transportstyrelsens föreskrifter.

Även vägverket har yttrat sig 2010-02-22 och säger att transportererna bör ske till närmaste lämpliga hamn och därifrån på befintliga vägar i så stor utsträckning som möjlig. Eventuella åtgärder på det befintliga allmänna vägnätet utöver normala krav för vägens funktion måste bekostas av exploitören. Vid etablering i anslutning till allmän väg bör ett skyddsavstånd på minst vindkraftverkets totalhöjd, dock minst 50 meter tillämpas. För anslutningar till det allmänna vägnätet krävs tillstånd som söks hos Vägverket.

Försvarsmakten har i yttrande 2009-11-10 angivit att de inte har något att invända mot uppförandet av vindkraftverken i föreslagna positioner och med en navhöjd av 100 meter och rotordiameter på 90 meter.

Skogsstyrelsen har yttrat sig 2009-10-29 och anger att det finns en känd och registrerad nyckelbiotop på fastigheten Ragunda-Böle 1:11. Samråd sköts av Länsstyrelsen. I övrigt bör de områden som har höga naturvärden behandlas såsom framförts i naturvärdesinventeringen. Själva placeringen av vindkraftverken bedömer Skogsstyrelsen inte påverka de redovisade naturvärden som hittats negativt.

Transportstyrelsen har yttrat sig 2009-10-26 och meddelar att de inte har några invändningar mot planerade verk. Transportstyrelsen upplyser om att föremål över 20 meter utanför tätort respektive 45 meter i övrigt ska meddelas till Transportstyrelsens luftfartsavdelning som beslutar om och i förekommande fall, hur föremålet ska markeras.

Bräcke kommun har 2009-10-26 meddelat att de inget har att erinra mot planerad byggnation av vindkraftverk.

E.ON har i yttrande 2009-10-27 på uppdrag av E.On Elnät Sverige AB framfört att de inte har några synpunkter på uppförandet av vindkraftverken.

Bedömning/motivering

Som grund för bedömningen används kapitel 2 i miljöbalken, allmänna hänsynsregler. Ragunda Vind AB bedöms uppfylla kunskapskravet (§2) samt förutsätts följa produktvalsprincipen (§4). Vad gäller hushållning av råvaror, hushållningsprincipen (§5) så är vindkraft en förnyelsebar energikälla som följer denna princip. Dock finns andra frågor vid själva byggnationen och val av material där denna fråga kan bli aktuell. Bygg- och miljönämnden förutsätter att detta beaktas inför byggnationen.

Bygg- och miljönämnden bedömer att Ragunda Vind ska vidta följande försiktighetsåtgärder, försiktighetsprincipen (§3), för att förebygga att störningar uppstår för människors hälsa eller miljön.

Ett allmänt krav som i regel ställs i förelägganden för anmälningspliktiga miljöfarliga verksamheter är att verksamheten ska följa vad man åtagit sig i anmälan och övriga handlingar. Detta som ett förtydligande av ansvaret för inlämnade handlingar och för att undvika allt för många kravpunkter i föreläggandet, se punkterna 1 och 10.

Enligt redovisade bullerberäkningar så klaras Naturvårdsverkets riktlinjer för buller under driftsfas. Vad gäller buller så följer kravnivåerna Naturvårdsverkets riktlinjer för buller från arbetsplatser och från vindkraftverk, se punkt 2 och 11. Mätmetod får bestämmas i samråd med tillsynsmyndigheten. Kontroll ska ske vid misstanke om störning eller när det framkommit klagomål på verksamheten.

Bygg- och miljönämnden har uppfattat att de vägar som ska byggas blir vägarna in till respektive vindkraftverk. För intransport av kraftverken och material kommer befintlig skogsbilväg in från Koviksvägen att användas. I området nere mot Tjärnviksdalen finns känsliga geohydrologiska formationer som måste skyddas. Kunskap om risk för genombrott för Gesundsjön ner mot Tjärnviksdalen saknas och utredning pågår. Områdets omfattning framgår av kommunens översiktsplan. Punkt nr 3 tar därför upp skydd för mark, naturvärden och kulturvärden samt att slutgiltigt förslag till väg- och ledningsdragning ska lämnas in till tillsynsmyndigheten tre månader före anläggningsstart. Om dessutom hänsyn tas i enlighet med vad som beskrivs i naturvärdesinventering bedömer Bygg- och miljönämnden att påverkan på dessa områden blir mycket liten. Skogsstyrelsen har också bedömt att verksamheten inte ska påverka aktuella naturvärden.

I punkterna 4, 13 och 14 ställs krav på hantering av kemikalier både under bygg- och återställningsfas samt driftsfasen. Redan risken för spill motiverar krav på försiktighetsåtgärder. Avfall ska också hanteras så att materialåtervinning eller återanvändning underlättas.

I miljöbalken finns krav på att verksamhetsutövaren utför egenkontroll av verksamheten, punkterna 7 och 16. Information framtagen i länsamarbete angående egenkontroll bifogas detta beslut.

Krav på miljörapport finns endast för tillståndspliktiga verksamheter. Bygg- och miljönämnden bedömer dock ändå att en enklare form av miljöredovisning lämnas varje år till tillsynsmyndigheten. Omfattning av miljöredovisningen får bestämmas i samråd med tillsynsmyndigheten, se punkt 15.

Snabb städning och återställning efter byggfasen är viktig då återväxt och beskogning av området får påbörjas tidigt. Se punkt 8. När delar eller hela verksamheten upphör ska anmälan till tillsynsmyndigheten lämnas in. Förslag till avetablering och återställningsåtgärder ska ingå, punkt 9.

Enligt bifogad beräkning av skuggor klaras Naturvårdsverkets riktlinjer för faktisk skuggbildning. Skuggbildning från vindkraftsverken kan vara störande för boende. Kravnivån på skuggvärden följer nivåerna enligt Naturvårdsverkets riktlinjer för faktisk skuggbildning, punkt 12.

Iskast från vindkraftverken kan förekomma och risk finns att någon skadas. För att minska risken ska som upplysning varningsskyltar sättas upp, se punkt 5.

Bygg- och miljönämnden anser att anmälan och vald plats uppfyller kraven enligt lokaliseringsprincipen. Verksamheten kommer att medföra viss miljöpåverkan men dock inte betydande miljöpåverkan om de skyddsåtgärder vidtas som Ragunda Vind AB anger och om förelägganden enligt detta beslut följs.

Avgift

För denna typ av verksamhet tas timavgift ut för hantering av anmälningsärendet. Avgift tas ut när beslut i anmälningsärendet föreligger. Timavgiften är för år 2010, 691 kr/timme. För övrig löpande tillsyn debiteras timavgift, vilket kommer att tas ut årligen i efterskott.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden förelägger Ragunda Vind AB med stöd av 26 kap 9 § samt med hänvisning till förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd § 27 att följa och vidta följande försiktighetsåtgärder:

Under bygg- och återställningsfas av vindkraftspark Storrisberget gäller följande:

1. Verksamheten ska bedrivas i överensstämmelse med vad som angivits i anmälan eller vad verksamhetsutövaren i övrigt angivit eller åtagits sig.
2. Under bygg- och återställningstiden ska buller från verksamheten begränsas så att dets som riktvärde* inte ger upphov till en högre ekvivalent ljudnivå vid bostads- och eller fritidshus än:

60 dB(A) måndag-fredag kl 07.00-19.00

50 dB(A) måndag-lördag kl 19.00-22.00

45 dB(A) övrig tid

** Med riktvärde avses ett värde som, om det överskrids, medför skyldighet för verksamhetsutövaren att snarast vidta åtgärder så att värdet kan innehållas.*

3. Vägar, fundament, el- och andra ledningar ska anläggas på ett sätt som begränsar skador på natur- och kulturvärden. Befintlig skogsbilväg ska nyttjas så långt det går. Förslag till väg- och ledningsdragningar samt placering av teknikbyggnader ska lämnas in till tillsynsmyndigheten tre månader innan anläggningsarbetena påbörjas.

Markavvattning från området får inte ske så att vattenflödet ner mot Arvtjärnsbäckens avrinningsområde ökar. Partikelfällor ska byggas för att förhindra grumling på de platser där ytavrinning når naturliga vattendrag.

4. Förvaring av kemiska produkter och farligt avfall ska ske på nederbördsskyddad plats och inom tät invallning som rymmer innehållet av största behållaren samt 10 % av övrig lagrad volym. Föreligger frysrisk ska förvaring ske i uppvärmt utrymme.

Övrigt avfall ska förvaras skyddat och ska sorteras så att återvinning eller återanvändning underlättas. Hushållsavfall och därmed jämförligt avfall ska hanteras enligt kommunens avfallsorganisations regler.

5. Innan något vindkraftverk tas i drift ska verksamhetsutövaren sätta upp varningsskyltar med information om risk för iskast och andra nedfallande föremål. Utformning och placering ska ske i samråd med tillsynsmyndigheten.
6. Mobil betongtillverkning är anmälningspliktig enligt miljöbalken och ska anmälas till Bygg- och miljönämnden minst sex veckor före verksamheten startar.
7. Ett egenkontrollprogram omfattande bygg- och återställningstiden ska finnas och vara känt i hela organisationen.
8. Senast sex månader efter att vindkraftsparken tagits i drift ska återställning och uppstädning av ytor, vägar inklusive sidoutrymmen och turbinplatser vara klar. Åtgärderna ska godkännas av tillsynsmyndigheten.
9. Om verksamheten i sin helhet eller i någon del upphör ska detta senast sex månader före nedläggning, anmälas till tillsynsmyndigheten. Av anmälan ska framgå vilka åtgärder som avses vidtas för att återställa området. Återställningsarbetet ska utföras i samråd med markägare, berörda samebyar och tillsynsmyndigheten.

Under driftsfas av vindkraftspark Storrisberget gäller följande:

10. Verksamheten ska bedrivas i huvudsaklig överensstämmelse med vad som angivits i anmälan eller vad verksamhetsutövaren i övrigt angivit eller åtagits sig.
11. Buller från verksamheten ska begränsas så att det under hela dygnet inte ger upphov till en högre ekvivalent ljudnivå utomhus vid bostads- eller fritidshus än 40 dB(A).
12. Faktisk skuggbildning från roterande vingar får inte överstiga 8 timmar per år eller 30 minuter per dag vid permanentbostad eller fritidshus i anslutning till störningskänslig plats. Om risk finns för överskridande ska verksamhetsutövaren vidta sådana åtgärder att skuggbildningstiden inte överskrids.
13. Förvaring av kemiska produkter och farligt avfall ska ske på nederbördsskyddad plats och inom tät invallning som rymmer innehållet av största behållaren samt 10 % av övrig lagrad volym. Föreligger frysrisk ska förvaring ske i uppvärmt utrymme.
14. Övrigt avfall ska förvaras skyddat och ska sorteras så att återvinning eller återanvändning underlättas. Hushållsavfall och därmed jämförligt avfall ska hanteras enligt kommunens avfallsorganisations regler.
15. En årlig miljöredovisning ska sändas in till Bygg- och miljönämnden senast den 31 mars gällande föregående års verksamhet. Redovisningen ska innehålla en redogörelse för hur detta beslut efterlevs, eventuella avvikelser inklusive vidtagna åtgärder samt en bedömning av omgivningspåverkan från verksamheten.
16. Ett egenkontrollprogram omfattande driftsfasen ska finnas och vara känt i hela organisationen.

Vidare med stöd av 27 kap 1 § miljöbalken och den av kommunfullmäktige beslutade taxan beslutas att:

Avgift för handläggning av anmälningsärendet ska betalas med en avgift på 13 820 kr (tjugo timmar). För övrig tillsyn under uppförande och driftsfas debiteras timtid.

Upplysningar

Ändring av verksamheten kan kräva anmälan till Bygg- och miljönämnden, 5 och 21 §§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Vidare ska ändrade ägarförhållanden snarast meddelas till Bygg- och miljönämnden, 32 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Avfallsförordningen (2001:1063) reglerar bland annat frågor om hanteringen av farligt avfall. B la föreskrivs att den som lämnar över farligt avfall för transport är skyldig att kontrollera att transportören och mottager har tillstånd enligt miljöbalken.

Meddelade försiktighetsåtgärder befriar inte verksamhetsutövaren från skyldighet att iaktta vad som i övrigt föreskrivs i miljöbalken eller i annan författning i fråga om denna verksamhet som avses i anmälan.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

BMN § 16

Dnr 2009.0555

Dnr 2009.0556

Dnr 2009.0557

Dnr 2009.0558

Dnr 2009.0559

Dnr 2009.0560

**ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR UPPFÖRANDE AV
VINDKRAFTSANLÄGGNING BESTÅENDE AV SEX
VINDKRAFTVERK**

Sökande:

Ragunda Vindkraft AB

Vasagatan 54

411 37 Göteborg

Org.nr.

556728-9599

Fastighet:

Ragunda Ragunda-Böle 1:11 och 1:59

Ärendebeskrivning:

Ragunda Vindkraft AB har hos bygg- och miljönämnden i Ragunda kommun ansökt om bygglov för uppförande av sex vindkraftverk inom fastigheterna Ragunda-Böle 1:11 och 1:59. Området där vindkraftverken ska placeras är belägen på Storisberget söder om sjön Gesunden i höjd med Stadsberget. Kraftverken ska ha en navhöjd understigande 100 meter med en rotordiameter på max 100 meter vilket innebär att totalhöjden kommer att understiga 150 meter. De exakta lägena för vindkraftverken får följande koordinater.

SWEREF 99 TM		Nord	Ost
Vindkraftverk	1	553 415	6 997 552
”	2	553 282	6 997 875
”	3	553 090	6 998 144
”	4	552 920	6 997 863
”	5	552 768	6 998 197
”	6	553 060	6 997 523

Byggnadsreglerande bestämmelser

Kommunen i sin helhet omfattas av "Översiktsplan för Ragunda kommun" antagen 2006-04-26 med tillägg "Vindkraft i Ragunda kommun" antagen 2009-06-16. Det aktuella området är inte detaljplanelagt eller försett med områdesbestämmelser.

Den första augusti 2009 infördes förändringar både PBL (plan- och bygglagen) och MB (miljöbalken) när det gäller prövning av vindkraft. Enligt den nya lagstiftningen så krävs tillstånd enligt miljöbalken för anläggningar där:

- a) två eller flera verk där vart och ett av verken, inkl. rotorblad, är högre än 150 meter,
- b) sju eller flera verk där vart och ett, inkl. rotorblad, är högre än 120 meter, och
- c) varje tillkommande verk som tillsammans med redan uppförda innebär att man kommer upp över tillståndsgården under a) eller b) eller varje verk som uppförs i en redan tillståndspliktig gruppstation.

Däremot krävs i dessa fall inget bygglov enligt plan- och bygglagen.

I övriga fall så ska vindkraftverk bygglovsprövas enligt vad som anges i 8 kap 2§ plan- och bygglagen.

För vindkraftverk mellan 50 och 150 meter ska dessutom anmälan enligt miljöbalken lämnas. Anmälan lämnas till den nämnd i kommunen som sköter tillsynen enligt balken.

Utredning

Det aktuella området är i översiktsplanen beskrivet som ett av totalt 13 områden inom kommunen som pekats ut lämpligt för storskalig utbyggnad av vindkraft. Gemensamt för dessa områden är att de bedöms kunna rymma mer än 8 till 10 verk och har en beräknad årsmedelvind på mer än 7 m/sek på 103 meters höjd. Dessutom ligger dessa områdens yttergränser minst 1000 meter från boende- eller fritidsbebyggelse samt minst 150 meter från allmän väg. Områdena är samtliga belägna i skogsmark med relativt liten risk för konflikter mellan natur- och kulturvärden samt landskapsbild.

Vägar

Timmervägar finns etablerade upp till vindparken, dessa ska enligt sökanden förstärkas och i något fall breddas. Från dessa timmervägar kommer nya vägar att byggas till varje kraftverk om sammanlagt c:a 3 kilometer.

Skyddsåtgärder, geohydrologiska förhållanden

Bygg- och miljönämnden har uppmärksammat sökanden på de känsliga geohydrologiska förhållanden som råder för området i och omkring Tjärnviksdalen och som finns beskrivna i översiktsplanen. Sökanden har lämnat kompletterande handlingar där man anger att vattenavledningen från anläggningen kommer att ske efter befintliga diken efter tillfartsvägen för att mynna i Koviken. Den för Tjärnviksdalen känsliga Arvtjärnsbäcken kommer enligt sökanden inte att påverkas.

Buller

Sökanden har redovisat bullerberäkningar på närmast liggande byggnader. Anläggningen bedöms utifrån beräknade värden klara Naturvårdverkets riktlinjer för buller från arbetsplatser och vindkraftverk.

Skuggor

Sökanden har i ansökan angett antalet timmar som solskuggor kan förekomma på närmast belägna byggnader, antalet soltimmar beräknas ligga långt under tillåten nivå.

Landskapsbild

I samband med upprättandet av kommunens översiktsplan har en studie gjorts avseende vindkraftetableringarnas påverkan på landskapsbilden. Studien har gjorts inom ett samarbetsprojekt bland sex kommuner i Jämtland och ingår som en del i översiktsplanetillägget "Vindkraft i Ragunda kommun". I studien finns det aktuella området på Storisberget beskrivet liksom ett liknande område på Indalsälvens norra sida. Synintrycket från båda områdena har vägts samman och analyserats i studien. Slutsatsen är att anläggningarna helt klart kommer att synas från Indalsälvens dalgång men att synintrycken bör vägas mot bakgrund av vindkraftverkens närhet till byn Krängede och Krängede kraftverk. Enligt studien kommer anläggningarna att komplettera och förstärka bilden av Krängede som "Byn som står för kraften". Vindkraftverken kommer således att utgöra nya landmärken som samspelar med befintliga elkraftanläggningar i området. Lokaliseringen har stöd i gällande översiktsplan.

Turism

Motsvarande studie har gjorts avseende vindkraftens påverkan på turism- och besöksnäring. Där konstateras att Krängedes attraktionskraft som besöksmål är kopplat till vattenkraftens utbyggnad och till det museum som byggts upp kring denna kraftkälla. Därför ställs frågan om inte vindkraftverken som förnyelsebar kraftkälla öppnar möjligheten till att produktutveckla besöksmålet.

Kommunikation

Bygglovsansökan inkom till bygg- och miljökontoret 2009-08-25, ansökan har därefter kompletterats i omgångar . Bygg- och miljökontoret har under tiden 2009-09-29 till 2009-10-30 haft ärendet på kommunikation till berörda sakägare och myndigheter i enlighet med vad som anges i PBL (plan- och bygglagen) 8 kap 22§, ärendet har även kungjorts via annons i lokaltidningarna.

Synpunkter har inkommit enligt nedan

Ägare till fastigheten Ragunda-Böle 1:43

Synpunkter har inkommit 2009-10-28 från fastighetsägarna till fastigheten Ragunda-Böle 1:43 som önskar ett förtydligande av vindkraftsverkens läge i förhållande till de utpekade naturvärden som finns i området samt vilken hänsyn som ska tas till dessa. Vidare fråga om vilka vägar som ska användas och om nya ska anläggas, avstånd mellan vindkraftverk till rägångar samt hur kraftnätsdragning kommer att påverka övriga markägare. Fastighetsägaren ställer även frågan huruvida vindkraftverken kommer att synas från byarna Krängede, Ammer och Krokväg.

Kommentarer

För området har en naturvärdesinventering gjorts där några mindre områden beräknas ha ett naturvärde. Enligt den samlade bedömning som kan utläsas från inventeringsrapporten så torde det vara relativt enkelt att ta hänsyn till dessa områden vid en etablering. Vägdragningar och placering av fundament kan enkelt placeras på en bits avstånd från dessa områden.

Sökanden har i en komplettering till ansökningshandlingarna 2010-01-29 angett att inget av kraftverken ska placeras inom något av de utpekade naturvärdena, väg till respektive kraftverk kommer att anläggas med minsta möjliga påverkan på naturvärdena.

En kompletterande visualisering har begärts av sökanden och lämnats in till bygg- och miljönämnden 2010-01-29. Visualiseringen har upprättats utifrån fotopunkter belägna i Dövikén, Krängede, Stadsberget, Selsviken, Japptjärnnäset, Fiskviken och Vågsäter. Fotomontagen från dessa platser bedöms som tillräckliga för att skapa en bild av hur vindparken påverkar omgivande landskap och bebyggelse. Byarna Ammer och Krokvåg som nämns i ovanstående yttrande ligger på så pass stort avstånd (mer än 10 km) från gruppen av vindkraftverk att en utredning kring den visuella påverkan inte bedöms som nödvändig. Mellan etableringen och dessa byar finns dessutom flera avskärmande skogshöjder.

Jiingevaerie sameby

Jiingevaerie sameby anger i skrivelse 2009-10-29 att mark som bebyggs av vindkraftverk inte längre kan användas effektivt som renbetesland. Riksintresseklassad flyttled finns mindre än 1 km från närmsta vindkraftverk. Samebyn bifogar också utdrag ur en kunskapsöversikt om hur renskötseln påverkas av tekniska inslag och mänsklig aktivitet. Avslutningsvis begär Jiingevaerie sameby en komplettering av konsekvensbeskrivningen för rennäringen samt ett förslag till kompensationsåtgärder från verksamhetsutövaren enligt miljöbalken.

Jiinjevaerie sameby har 2009-12-23, kompletterat sitt yttrande och anger att de inte har något att erinra mot aktuell etablering eftersom Ragunda Vind under processen har visat stort intresse och respekt för rennäringens behov.

Jiinjevaerie sameby har per telefon 2009-12-21 ställt frågan hur Bygg- och miljönämnden avser att bevaka att området återställs i händelse av att verksamheten upphör.

Kommentar

Frågan om återställning av platsen hanteras via föreläggande enligt miljöbalken och därtill hörande villkor.

Luftfartsverket

Luftfartsverket har yttrat sig 2010-01-12 och inte haft något att invända mot beskriven etablering, men meddelar att hindermarkering ska ske i enlighet med Transportstyrelsens föreskrifter.

Kommentar

Vindkraftverken får en höjd som understiger 150 meter vilket innebär att de inte behöver förses med högintensivt blinkande vita ljus.

Vägverket

Även vägverket har yttrat sig 2010-02-22 och säger att transporterna bör ske till närmaste lämpliga hamn och därifrån på befintliga vägar i så stor utsträckning som möjlig. Eventuella åtgärder på det befintliga allmänna vägnätet utöver normala krav för vägens funktion måste bekostas av exploitören. Vid etablering i anslutning till allmän väg bör ett skyddsavstånd på minst vindkraftverkets totalhöjd, dock minst 50 meter tillämpas. För anslutningar till det allmänna vägnätet krävs tillstånd som söks hos Vägverket.

Kommentar

Vägverket poängterar i alla sammanhang vikten av att få en tidig kontakt med sökanden för att samråda kring transporter till vindkraftsanläggningarna.

Transportstyrelsen

Transportstyrelsen har yttrat sig 2009-10-26 och meddelar att de inte har några invändningar mot planerade verk. Transportstyrelsen upplyser om att föremål över 20 meter utanför tätort respektive 45 meter i övrigt ska meddelas till Transportstyrelsens luftfartsavdelning som beslutar om och i förekommande fall, hur föremålet ska markeras.

Kommentarer

Se kommentarer "Luftfartsverket".

Skogsstyrelsen

Skogsstyrelsen har yttrat sig 2009-10-29 och anger att det finns en känd och registrerad nyckelbiotop på fastigheten Ragunda-Böle 1:11. Samråd sköts av Länsstyrelsen. I övrigt bör de områden som har höga naturvärden behandlas såsom framförts i naturvärdesinventeringen. Själva placeringen av vindkraftverken bedömer Skogsstyrelsen inte påverka de redovisade naturvärden som hittats negativt.

Försvarsmakten

Försvarsmakten har i yttrande 2009-11-10 angivit att de inte har något att invända mot uppförandet av vindkraftverken i föreslagna positioner och med en navhöjd av 100 meter och rotordiameter på 90 meter.

Bräcke kommun

Bräcke kommun har 2009-10-26 meddelat att de inget har att erinra mot planerad byggnation av vindkraftverk

EON.

E.ON har i yttrande 2009-10-27 på uppdrag av E.ON Elnät Sverige AB framfört att de inte har några synpunkter på uppförandet av vindkraftverken.

Samlad bedömning

Den samlade bedömningen är att åtgärden är förenlig med en ur allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt Miljöbalken (MB) kap 3 och 4 samt plan- och bygglagen (PBL) kap 2 och 3:1-2 bedöms uppfylla.

Åtgärden uppfyller även de riktlinjer som anges i kommunens översiktsplan "Översiktsplan för Ragunda kommun" 2006-04-26 Kf §23 med tillägget för vindkraft "Vindkraft i Ragunda kommun" 2009-06-16 Kf §34.

Verksamheten medför viss påverkan på miljö och landskapsbild, men har ej bedömts medföra "betydande miljöpåverkan" enligt miljöbalkens regelsystem. Därmed behövs ingen fullständig MKB enligt miljöbalkens krav upprättas för projektet. De konsekvensbeskrivningar som redovisas i ansökan inkl senare inkomna kompletteringar har bedömts vara tillräckliga.

Avgift

Enligt plan- och bygglagen 11 kap 5§ så har bygg- och miljönämnden rätt att ta avgift i ärenden angående lov och förhandsbesked och i sådana ärenden som föranleds av en bygganmälan eller rivningsanmälan. Kommunfullmäktige i Ragunda har fastställt en taxa för vindkraftsetableringar "Komplettering av taxa för byggverksamhet" 2008-12-18 Kf. § 72. Bygglovsavgift för har beräknats utifrån fastställd taxa och uppgår till 43 924 kronor, bygganmälanavgift tillkommer efter inlämnad bygganmälan. Likaså tillkommer avgifter för annonsering i samband med bygglovet.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Sökt bygglov beviljas. Bygglovsavgift sätts till 43 924 kronor och debiteras sökanden, avgiften avser bygglovet förutom kostnaderna för annonsering vilka debiteras senare.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

Sökanden uppmärksammas på att i bygglovet prövas enbart lokalisering, utformning och användning. Frågor av exempelvis teknisk art behandlas via bygganmälan (samråd med upprättande av kontrollplan).

Minst tre veckor före byggstart ska skriftlig bygganmälan lämnas in till bygg- och miljönämnden, plan- och bygglagen (PBL) 9 kap 2 §. Även anmälan om kvalitetsansvarig för projektet ska lämnas till nämnden, plan- och bygglagen (PBL) 9 kap 13 §.

Sökanden erinras om att lovet upphör att gälla om inte åtgärden påbörjats inom två år och avslutas inom fem år, plan- och bygglagen (PBL) 8 kap 33 §.

Ansvar för att byggnationen utförs enligt plan- och bygglagen (PBL) och att bygg- och miljönämndens föreskrifter följs ligger på den som för egen räkning (byggherren) utför byggnationen.

BMN § 17

Dnr 2010.0097

**ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR ÄNDRAD ANVÄNDNING OCH
TILLBYGGNAD AV F.D. FLERBOSTADSHUS**

Sökande: Trollob AB
Box 7
840 70 Hammarstrand

Org. nr 556788-2633

Fastighet: Ragunda Kullsta 1:132

Ärendebeskrivning:

Ansökan avser bygglov för ändrad användning och tillbyggnad av ett före detta bostadshus. Huset ska enligt planerna byggas om och användas för utbildning av kockar och kökspersonal, byggnaden ska även användas för konferensverksamhet och korttidsboende. I byggnadens bottenvåning inreds ett större restaurangkök med tillhörande matsal samt kontorsutrymmen. Husets övervåning byggs om till elevbostäder eller korttidsboende (vandrarhem). För att få till ett rationellt kök med de ytor som krävs så byggs huset till i nordöstlig riktning, huset förses även med en större veranda. Tillbyggnaderna kommer att uppta en sammanlagd yta på 90 m².

Byggnadsreglerade bestämmelser

Fastigheten är belägen inom detaljplanelagt område, för området gäller plan nr 111 antagen 2009-09-01.

UTREDNING

Åtgärden bedöms vara förenlig med gällande detaljplan. Enligt planen kan byggnaden användas till handel, kontor, restaurang, vandrarhem eller liknande dock ej permanentboende. De båda tillbyggnaderna medför inte att planens tillåtna största byggnadsarea överskrids.

Tillbyggnaderna har utformats för att smälta in mot den befintliga byggnaden och den omgivande miljön.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar bevilja sökt bygglov

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

Sökanden uppmärksammas på att i bygglovet prövas enbart lokalisering, utformning och användning. Frågor av exempelvis teknisk art behandlas via bygganmälan (samråd med upprättande av kontrollplan).

Minst tre veckor före byggstart ska skriftlig bygganmälan lämnas in till bygg- och miljönämnden, plan- och bygglagen (PBL) 9 kap 2 §. Även anmälan om kvalitetsansvarig för projektet ska lämnas till nämnden, plan- och bygglagen (PBL) 9 kap 13 §.

Sökanden erinras om att lovet upphör att gälla om inte åtgärden påbörjats inom två år och avslutas inom fem år, plan- och bygglagen (PBL) 8 kap 33 §.

Ansvaret för att byggnationen utförs enligt plan- och bygglagen (PBL) och att bygg- och miljönämndens föreskrifter följs ligger på den som för egen räkning (byggherren) utför byggnationen.

BMN § 18

Dnr 2010.0099

ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR ANLÄGGANDE AV KAJ

Sökande: Stugubygdens Framtid
c/o Lennart Skoog
Forsvägen 20
830 76 Stugun

Org. nr 893203-2892

Fastighet: Ragunda Stugubyn 3:114

Ärendebeskrivning:

Ansökan avser bygglov för anläggande av en kaj i anslutning till stranden vid turistinformationen i Stugun. Kajen byggs av trä och utförs så att möjlighet finns till anslutning av utåtgående båtbyggor. Innan kajen byggs så kommer sökanden att muddra området, tillstånd till detta har sökts hos länsstyrelsen.

Byggnadsreglerade bestämmelser

Fastigheten är belägen inom detaljplanelagt område, för området gäller plan nr 44 fastställd 1975-02-19.

UTREDNING

Åtgärden bedöms vara förenlig med gällande detaljplan. Enligt planen får området användas endast för hamnändamål.

Bygg- och miljönämnden har tidigare yttrat sig avseende muddringsarbetena, nämnden har ingenting att erinra mot arbetena.

Bygg- och miljönämnden uppmanar sökanden ska ta kontakt med ägarna till de två dagvattenledningar som finns i området och säkerställa att dessa inte skadas vid grävarbeten m.m.

Av det yttrande som lämnats till länsstyrelsen framgår även att misstanke finns om föroreningar finns i det område som ska muddras och där kajen ska byggas. Innan jordmassor tas från området och flyttas så ska de provtas.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar bevilja sökt bygglov

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

Sökanden uppmärksammas på att i bygglovet prövas enbart lokalisering, utformning och användning. Frågor av exempelvis teknisk art behandlas via bygganmälan (samråd med upprättande av kontrollplan).

Minst tre veckor före byggstart ska skriftlig bygganmälan lämnas in till bygg- och miljönämnden, plan- och bygglagen (PBL) 9 kap 2 §. Även anmälan om kvalitetsansvarig för projektet ska lämnas till nämnden, plan- och bygglagen (PBL) 9 kap 13 §.

Sökanden erinras om att lovet upphör att gälla om inte åtgärden påbörjats inom två år och avslutas inom fem år, plan- och bygglagen (PBL) 8 kap 33 §.

Ansvaret för att byggnationen utförs enligt plan- och bygglagen (PBL) och att bygg- och miljönämndens föreskrifter följs ligger på den som för egen räkning (byggherren) utför byggnationen.

BMN § 19

Dnr 2010.0108

ANSÖKAN OM PLANLÄGGNINGSTILLSTÅND

Sökande: Ragunda kommun
Box 150
840 70 Hammarstrand

Org. nr 212000-2452

Fastighet: Ragunda Stugbyn 5:12

Ärendebeskrivning:

Ansökan avser planläggningstillstånd för fastigheten 5:12. Sökanden, kommunstyrelsen i Ragunda kommun avser att försälja del av fastigheten till att ingå i fastigheten Stugubyn 5:192. Önskemålet är att planen ändras så att detta möjliggörs.

Byggnadsreglerade bestämmelser

Fastigheten är belägen inom detaljplanelagt område, för området gäller plan nr 60 fastställd 1982-04-28.

UTREDNING

I gällande plan finns det aktuella området redovisad som kvartersmark lämplig för odlingslotter för närbelägna fastigheter. En anledning till att man valt att inte använda området till kvartersmark för bostadsändamål är det relativt korta avståndet till ett närbeläget industriområde. Kvartermarken med odlingslotter fungerar planmässigt som "buffert" eller skyddszon mellan industrimarken och bostäderna längre upp i samhället.

Ska det aktuella området införlivas i fastigheten 5:192 som är avsedd för bostadsändamål måste en ny detaljplan upprättas för området, planen måste samtidigt förses med bestämmelser som förhindrar att bostadshus uppförs närmare industrimarken än vad som idag är tillåtet. Enligt uppgifter så har fastighetsägaren planer på att uppföra en garagebyggnad på platsen. Ett alternativ skulle vara att förse de nuvarande odlingslotterna med beteckningen korsprickad mark dvs. mark där endast uthus eller liknande får uppföras, därigenom behålls skyddszonen mot industrimarken.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar lämna planläggningstillstånd under förutsättning att nuvarande skyddszon mot kvartersmarken för industrin behålles. Detta kan ske genom att använda lämplig planbestämmelse som förhindrar att bostadshus får uppföras närmare industrin än idag.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag. Detaljplanen ska upprättas på sökandens bekostnad.

BMN § 20

Dnr 2009.0461

**BESLUT OM ANTAGANDE AV DETALJPLAN FÖR
FASTIGHETEN KÅNKBACK 1:199, RAGUNDA SKOLA**

Sökande: Ragunda kommun
Box 150
840 70 Hammarstrand

Org.nr: 212000-2452

Fastighet: Ragunda Kånkback 1:199

Ärendebeskrivning:

Ragunda kommun beviljades 2009-09-01 tillstånd att få upprätta en ny detaljplan för rubricerad fastighet, Ragunda skola. Fastigheten har i den gällande planen beteckningen A (allmänt ändamål) vilket innebär att verksamhet som bedrivs på fastigheten ska ha ett offentligt organ som huvudman.

Kommunen har planer på att sälja skolan på den privata marknaden. Förvärvas en fastighet med A-beteckning av någon annan än stat, kommun eller landsting måste en ny detaljplan upprättas om bygglov ska kunna medges (till annat än yttre och inre ändring).

Bygg- och miljönämnden har fått uppdraget att inför den förestående försäljningen upprätta en ny detaljplan, planen upprättas på den sökandes bekostnad. Ett förslag till ny detaljplan har upprättats av stadsarkitekten.

Planförslaget har varit ute på samråd/underrättelse under tiden 2 till 26 februari

UTREDNING

Stadsarkitekten har efter samråds- underrättelsetidens utgång kommit med ett tjänsteutlåtande.

SÄRSKILT UTLÅTANDE

Detaljplan för Kånkback 1:199, Ragunda kommun, Jämtlands län

INKOMNA SKRIVELSER UNDER SAMRÅD/UNDERRÄTTELSETIDEN

Detaljplanen, som handläggs enligt reglerna för enkelt planförfarande, har varit utsänd för samråd/underrättelse under tiden 2 – 26 febr 2010. Under samrådstiden har skrivelser inkommit från Länsstyrelsen, Lantmäteriet, Skanova och E.ON Elnät Sverige AB.

SAMMANFATTNINGAR OCH KOMMENTARER

Länsstyrelsen

Ingen erinran.

Lantmäteriet

Planen berör även Kånkback 1:116, vilket bör framgå av beskrivningen. Ett mindre område av 1:116 bör genom fastighetsreglering överföras till 1:199. Vid plangenomförandet bör den del av vägmarken som ligger inom 1:199 överföras till annan av kommunen ägd vägmarksfastighet eller att den egentliga kvartersmarken avstyckas.

Det bör övervägas om inte utfartsförbud ska läggas längs nordöstra kvartersgränsen mot länsvägen samt vid hörnavskärningen.

Kommentarer

Genomförandebeskrivningen kompletteras enligt yttrandet vad gäller fastighetsregleringar. Utfartsförbud införs på plankartan mot länsvägen

Skanova

Påpekar att man har kabelanläggningar i området och att kostnader för ev flyttning ska bekostas av exploatören.

Kommentarer

De redovisade kablarna är belägna inom mark som inte får bebyggas (förgårdsmark). Plankartan kompletteras med u-beteckning för dessa områden.

E.ON Elnät Sverige AB

Ingen erinran, men påpekar att E.ON har ledningar i det aktuella området och att hänsyn ska tas till dessa. Kostnader för ev flyttning ska bekostas av exploatören.

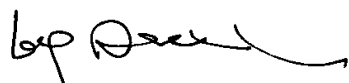
Kommentarer

Inom planområdet finns endast en jordkabel in till fd skolbyggnaden. Generellt gäller att man alltid ska kontakta berört ledningsbolag för att få ledningar markerade vid markarbeten. I detta fall föranleder inte planen några markarbeten, den syftar endast till att medge ändrad användning av bef lokaler.

REKOMMENDATION TILL BESLUT

Med hänsyn till ovan anförda rekommenderas bygg- och miljönämnden besluta

- att anta denna skrivelse som sin egen
- och att anta den reviderade detaljplanen med stöd av gällande delegationsordning.



Hammarstrand 26 febr 2010
Ulf Alexandersson
Stadsarkitekt

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Beredningen föreslår bygg- och miljönämnden att besluta i enlighet med stadsarkitektens rekommendation till beslut.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

BMN § 21

Dnr 2008.1270

**BESLUT OM ATT ÅTERTA ÖVERKLAGAN AV
MILJÖPRÖVNINGSDELEGATIONENS BESLUT DNR 551-18528-
08 OM TILLSTÅND TILL UPPFÖRANDE OCH DRIFT AV
VINDKRAFTSANLÄGGNING**

Ärendebeskrivning:

Ragunda kommuns bygg- och miljönämnd tog vid sitt sammanträde 2010-02-02 BMN § 7 beslut om att ställa sig bakom och anta överklagande av Miljöprövningsdelegationen vid Länsstyrelsen i Västernorrlands beslut angående tillstånd till uppförande och drift av vindkraft kallad Björkhöjden-Björkvattnet.

Överklagandet lämnades till miljöprövningsdelegationen 2010-01-19 av ordföranden i bygg- och miljönämnden.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden upphäver tidigare fattat beslut 2010-02-02 BMN § 7 och återtar överklagandet av Miljöprövningsdelegationens beslut dnr. 551-18528-08 om tillstånd till uppförande och drift av vindkraftsanläggning.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

BMN § 22

Dnr 2009.0411- 0412

**BESLUT OM ATT ÅTERTA ÖVERKLAGAN AV
MILJÖPRÖVNINGSDLEGATIONENS BESLUT DNR 551-17518-
08 SAMT 551-17524-08 OM TILLSTÅND TILL UPPFÖRANDE OCH
DRIFT AV VINDKRAFTSANLÄGGNING**

Ärendebeskrivning:

Ragunda kommuns bygg- och miljönämnd tog vid sitt sammanträde 2010-02-02 BMN § 8 beslut om att ställa sig bakom och anta överklagande av Miljöprövningsdelegationen vid Länsstyrelsen i Västernorrlands beslut angående tillstånd till uppförande och drift av två gruppstationer för vindkraft kallade Ögonfågeln och Bodhögarna.

Uppgiften att överklaga ärendena delegerades till ordförande vid bygg- och miljönämndens sammanträde 2010-02-02 BMN § 8.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden upphäver tidigare fattat beslut 2010-02-02 BMN § 8 och återtar överklagandet av Miljöprövningsdelegationens beslut dnr. 551-17518-08 och 551-17524-08 om tillstånd till uppförande och drift av vindkraftsanläggning.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.