

BMN § 71

DELEGATIONSBeslut

Byggnadsingenjör Rolf Ivansen anmäler följande delegationsbeslut och yttranden.

1. Dnr 2008.0129

Redovisning till Arbetsmiljöverket, åtgärder efter inspektion AIHÅ 2008/8560.

2. Dnr 2007.851

Tertialbokslut januari- augusti 2008 samt prognos 2008.

3. Dnr 2007.800

Yttrande till Sollefteå kommun över förslag till fördjupad översiktsplan. "Vindbruk i Sollefteå kommun".

Byggnadsingenjör Sixten Tomasson anmäler följande delegationsbeslut och yttranden.

4.

Beviljade bygglov, nr 22-23.

5.

Beslut om kvalitetsansvarig, kontrollplan, nr 39-40.

6.

Beviljade bostadsanpassningsbidrag nr 9-14.

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Göran Hansson anmäler följande delegationsbeslut och yttranden.

7.

Beslut oljecisterner, nr 187-274.

8. Dnr 2008.0813

Från Skogsstyrelsen för samråd, askspridning Digerbergskilen 1:2 och Stugubyn 4:22 hösten 2008.

9. Dnr 2008.0773

Beslut angående fortsatt och utökad täktverksamhet. Stugubyn 6:16 och 6:18.

10. Dnr 2008.0611

Beslut angående anmälan om användning av avfall till anläggningsändamål. Kånkback 1:331 och 1:332.

11. Dnr 2008.0986

Ljudnivåmätning, Bergegårdens kök.

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Frida Näslund anmäler följande delegationsbeslut och yttranden.

12.

Beslut angående kompostering, nr 26-27.

13.

Fastställande av årsavgift för djurskyddstillsyn, nr 14-16.

14.

Anmälan om installation av värmepump, nr 12-14.

15.

Dnr 2008.0852

Beslut angående anmälan om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.
Åsen 1:131.

**Miljö- och hälsoskyddsinspektör Patrik Larsson anmäler
följande delegationsbeslut och yttranden.**

16.

Beslut om godkännande av livsmedelsanläggning, nr 11.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar notera ärendena som delgivna.

BMN § 72

MEDDELANDE

Meddelas och läggs till handlingarna.

1.

Lantmäterimyndighetens underrättelser om avslutande av förrättning, kallelser, protokoll och samråd nr 26-31.

2. Dnr 2008.0784

Beslut från Energimarknadsinspektionen avseende E ON:s ansökan om nätkoncession.

3. Dnr 2008.0803-0805

Begäran från Ragunda kommun om planläggningstillstånd. Stugubyn 3:114, Ragundabotten 1:1124 och Hammaren 1:66.

4. Dnr 2008.1000

Samråd från Skogsstyrelsen angående planerade naturvårdsavtal. Bispgården 1:151.

5. Dnr 2008.0872 och 0936

Tillfällig föreskrift – hastighetsbegränsning.

6. Dnr 2008.0996

Förnyat underhållsavtal från Cartesia.

7. Dnr 2008.0733

Mätprotokoll radonmätning med spårfilm. Hammaren 1:269.

8. Dnr 2008. 0984 och 0987

Tillstånd från polismyndigheten att använda skjutbana.

9. Dnr 2008.0485

Redovisning från Banverket av genomförd vegetationsbekämpning.

10. Dnr 2008.0873

Kopia av förfrågan från Länsstyrelsen till Neova AB om kännedom om grumling i Bjälkmyrbäcken.

11. Dnr 2008.0902

Förfrågan från Sweco angående miljöinventering av fastigheter åt Vägverket.

12. Dnr 2008.0934

Miljöredovisning för Landskrona kommun 2007.

13. Dnr 2008.0876

Skrivelse från Trygg-Hansa angående ersättning för stölden av vindkraftverket på Kalkdoseraren.

14. Dnr 2008.0858

Anmodan från Jordbruksverket att inkomma med vissa uppgifter angående beteskravet för nötkreatur.

15. Dnr 2008.0867

Kopia av beslut från Jordbruksverket till Lunds universitet Zooekologiska avdelningen om tillstånd att använda försöksdjur.

16. Dnr 2008.0636

Planerade anläggningsprojekt och andra aktiviteter till Banverket .

BMN § 73

INFORMATION

Byggnadsingenjör Rolf Ivansen

1.

Ekonomisk redovisning för tiden 1 januari – 30 september 2008.

2.

Information om vindkraften - läget.

3.

Information om Mål och riktlinjer.

4.

Information om samarbetsprojektet med Bräcke kommun.

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Göran Hansson

5.

Information om Järsjön-Järån.

Bygg- och miljönämnden tackar för informationen.

BMN § 74

Dnr 2008.0905

ANSÖKAN OM INRÄTTANDE AV AVLOPPSANORDNING MED WC

Fastighet/ägare: Stugubyn 6:70,
Bengt-Eric Elgendahl,
Bultvägen 4
831 61 ÖSTERSUND

Sökande: se ovan

Ärendebeskrivning

Ansökan om inrättande av avloppsanordning på fastigheten Stugubyn 6:70 inkom 2008-08-14. Ansökan omfattar avloppsanläggning med anslutet BDT (bad, disk och tvättvatten) samt vattentoalett. Enligt ansökan planeras en infiltrationsanläggning. Via komplettering per telefon 2008-08-19, framkom att trekammarbrunn ska användas som förbehandling (slamavskiljare) och att Bengt-Eric i första hand vill bygga infiltrationsanläggning och i andra hand att få leda toalettavloppet till den redan nu befintliga slutna tanken.

Avloppsanläggningen ska betjäna ett fritidshus som för närvarande används ca 10 veckor per år. Antalet personer uppgår som mest till < 4 personer. Väg till fastigheten är farbar för slamsugningsbil året om inom avståndet 20 meter.

Fastigheten och ett antal av grannfastigheterna har egna dricksvattenbrunnar. Den egna brunnen är en grävd brunn. Brunnarnas placering framgår av bifogad karta. I den egna dricksvattenbrunnen varierar grundvattennivån mellan 3,5-2,1 meter under mark.

Bestämmelser

Gällande bestämmelser för området anger att endast BDT-vatten får ledas till slutna tankar och att vattentoaletter inte får inrättas. Anledningen till att infiltrationslösningar inte tillåts i området är de många egna dricksvattenbrunnarna i området.

Då frågan om vattentoaletter aktualiserats av fastighetsägare i området pågår en översyn av bestämmelserna.

Inrättande av avloppsanordning med ansluten vattentoalett är tillståndspliktig enligt 13 § förordningen 1998:899 om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Kommunikation

Ärendet har kommunicerats Bengt-Eric Elgendahl perioden 2008-08-19-09-15. Inga synpunkter har inkommit.

Bedömning

Inrättande av vattentoalett i området till infiltrationsanläggning är idag inte tillåtet på grund av de bestämmelser som finns som syftar till att skydda redan befintliga och kommande vattentäkter i området. Ansökan om inrättande av vattentoalett med efterföljande rening via trekammarbrunn och infiltration bör därför avslås.

Möjlighet att ändra bestämmelserna i syfte att tillåta att vattentoalett får kopplas på sluten tank pågår. Bygg- och miljökontoret föreslår här att beslutet i detta fall avvaktas tills resultat från översynen föreligger.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar avslå ansökan om att inrätta infiltrationsanläggning på fastigheten Stugubyn 6:70.

Beslut i fråga om tillstånd att ansluta vattentoalett till sluten tank avvaktas, tills resultat från nämndens översyn av bestämmelserna föreligger.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag

Besvärshänvisning

BMN § 75

Dnr 2008.0226

**FÖRSLAG TILL DJURSKYDDSTAXA PÅ
FASTIGHETEN BOBERG 1:18****DJURÄGARE**Kristina Boberger
Boberg 204
830 76 STUGUN**Bakgrund**

Bygg- och miljönämnden i Ragunda Kommun antog 2007-08-28 en ny taxa för tillsyn och prövning enligt djurskyddslagen (1988:534). Denna taxa fastställdes av Kommunfullmäktige 2007-12-18.

Utredning

Enligt Länsstyrelsens CDB-register fanns det följande på fastigheten Boberg 1:18 1/1-08 och 28/11-07:

- 28 st getter
- 20 st mjölkkor/sinkor
- 16 st nöt 6 mån eller äldre
- 3 st hästar

Detta resulterar i 31 Djurenheter. Årsavgiften för 31 DE är 1013 kr.

Gällande lagstiftning

Kommunen har enligt kommunallagen rätt att ta ut avgifter. Enligt 70 § Djurskyddsförordningen har kommunen rätt att ta ut avgift i ärenden som handläggs av en kommunal nämnd och för offentlig kontroll enligt taxa som kommunen bestämmer.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar att fastställa
2008-års djurskyddstaxa för Boberg 1:18 till 1013 kr.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag

Besvärshänvisning

BMN § 76

Dnr 2008.0981

ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR UPPMONTERING AV VÄXTHUS.

Sökande: Stefan Lidberg
Vårstigen 1
840 73 Bispgården

Fastighet: Åsen 1:52

Ärendebeskrivning:

Sökande avser att montera upp ett växthus (ca 170 m²), för produktion av sommarplant.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Byggnaden är placerade inom detaljplanelagt område.

UTREDNING

Växthuset kommer delvis att ligga in på punktprickad mark, varför beslut om smärre avvikelse från gällande detaljplan måste medges.

I övrigt bedöms den rubricerade byggnaden både utformningsmässigt och placeringsmässigt överensstämma med gällande detaljplans intentioner.

Skriftliga grannemedgivande har inkommit.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar bevilja sökt bygglov. Bygg- och miljönämnden beslutar samtidigt medge den mindre avvikelsen från gällande detaljplan som projektet innebär. Avvikelsen består i att växthuset står delvis inne på punktprickad mark.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

Sökanden uppmärksammas på att i bygglovet prövas enbart lokalisering, utformning och användning. Övriga frågor, exempelvis sådana av teknisk art behandlas via bygganmälan (samrådsmöte och fastställd kontrollplan).

Minst tre veckor före byggstart så skriftlig bygganmälan lämnas in till bygg- och miljönämnden.

Sökanden erinras om att lovet upphör att gälla om inte åtgärden påbörjats inom två år och avslutas inom fem år.

Ansvaret för att byggnationen utförs enligt PBL * och att bygg- och miljönämndens föreskrifter följs ligger på den som för egen räkning (byggherren) utför byggnationen.

* Plan och Bygg Lagen

BMN § 77

Dnr 2008.0991

**ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR NYBYGGNAD AV
ETT FÖRRÅD.**

Sökande: Björn Amrén
Krångede 103
840 70 Hammarstrand

Fastighet: Krångede 1:129

Ärendebeskrivning:

Sökande avser att uppföra ett förråd på (ca 20 m²) på fastigheten Krångede 1:129.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Byggnaden är placerad utanför samlad bebyggelse, men inom strandskyddsområde.

UTREDNING

Den rubricerade tillbyggnaden bedöms både utformningsmässigt och placeringsmässigt överensstämma med översiktsplanens intentioner. Strandskyddsdispens behövs inte när förrådet är en komplementbyggnad som placeras i linje med befintliga byggnader.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar bevilja sökt bygglov.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

Sökanden uppmärksammas på att i bygglovet prövas enbart lokalisering, utformning och användning. Övriga frågor, exempelvis sådana av teknisk art behandlas via bygganmälan (samrådsmöte och fastställd kontrollplan).

Minst tre veckor före byggstart så skriftlig bygganmälan lämnas in till bygg- och miljönämnden.

Sökanden erinras om att lovet upphör att gälla om inte åtgärden påbörjats inom två år och avslutas inom fem år.

Ansvar för att byggnationen utförs enligt PBL * och att bygg- och miljönämndens föreskrifter följs ligger på den som för egen räkning (byggherren) utför byggnationen.

* Plan och Bygg Lagen

BMN § 78

Dnr 2008.0843

**ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR TILLBYGGNAD AV
EN ALTAN.**

Sökande: Åke Hellström
Gevåg 134
840 70 Hammarstrand

Fastighet: Ragundabotten 1:1001

Ärendebeskrivning:

Sökande avser att bygga till en altan på (ca 12 + 6 m²) på fastigheten Ragundabotten 1:1001.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Byggnaden är placerad inom samlad bebyggelse, och inom strandskyddsområde.

UTREDNING

Den rubricerade tillbyggnaden bedöms både utformningsmässigt och placeringsmässigt överensstämma med översiktsplanens intentioner. Strandskyddsdispens behövs inte när altanen är en tillbyggnad på befintligt hus.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar bevilja sökt bygglov.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

Sökanden uppmärksammas på att i bygglovet prövas enbart lokalisering, utformning och användning. Övriga frågor, exempelvis sådana av teknisk art behandlas via bygganmälan (samrådsmöte och fastställd kontrollplan).

Minst tre veckor före byggstart så skriftlig bygganmälan lämnas in till bygg- och miljönämnden.

Sökanden erinras om att lovet upphör att gälla om inte åtgärden påbörjats inom två år och avslutas inom fem år.

Ansvar för att byggnationen utförs enligt PBL * och att bygg- och miljönämndens föreskrifter följs ligger på den som för egen räkning (byggherren) utför byggnationen.

* Plan och Bygg Lagen

BMN § 79

Dnr 2008.0966

**ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR NYBYGGNAD AV
UTHYRNINGSSTUGOR/TRÄKOR.**

Sökande: Maivor Zetterström
Åbacken 120
830 76 Stugun

Fastighet: Stugubyn 1:60

Ärendebeskrivning:

Sökande avser att, som ett komplement till jordbruket, uppföra två uthyrningsstugor (ca 15m²), ett servicehus (ca 13m²) och en bastu på fastigheten Stugubyn 1:60.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Byggnaderna är placerade utanför samlad bebyggelse, men inom strandskyddsområde.

UTREDNING

De rubricerade byggnaderna bedöms både utformningsmässigt och placeringsmässigt överensstämma med översiktsplanens intentioner. Stadsarkitekten har gett ett positivt tjänsteutlåtande vad gäller strandskyddsdispens.

TJÄNSTEUTLÅTANDE

Ärende

Nybyggnad av uthyrningsstugor/träkor på fastigheten Stugubyn 1:60

Sökande

Maivor Zetterström, Åbacken 120, 830 76 Stugun

Bestämmelser

Området omfattas av strandskyddsbestämmelser enligt 7 kap, 13§ miljöbalken. Bygg- och miljönämnden kan med stöd av länsstyrelsens delegation av dispensrätt jämlikt 7 kap, 31§ miljöbalken medge dispens om särskilda skäl föreligger.

Yttrande

Ansökan avser uppförande av tre små uthyrningsstugor på ca 15 kvm samt en liten servicebyggnad på ca 7 kvm i anslutning till befintlig bebyggelse på gården. Träkorna avses utgöra komplement till lantbruket. Husen placeras ca 20 m från stranden av Indalsälven och ca 40 m från befintlig gårdsbebyggelse Platsen är en del av gårdsmiljön och således redan tagen i anspråk. Uthyrningsstugorna innebär därför ingen förändring av det allemansrättsliga nyttjandet av strandområdet.

Uthyrningsstugorna skall ses som ett komplement till gårdens övriga verksamhet som stärker möjligheterna att bo kvar och bedriva lantbruk.

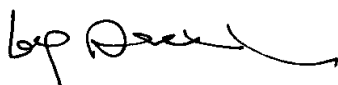
Bygg- och miljökontoret har utfört fornlämningskontroll.

Åtgärderna ovan bedöms inte påverka livsvillkoren i området för djur- och växtlivet.

Mot bakgrund av ovanstående föreslås bygg- och miljönämnden lämna dispens från strandskyddsbestämmelserna och bevilja sökt bygglov.

Som tomtplats får tas i anspråk det utrymme som träkorna upptar på marken. De avses ej styckas av.

Hammarstrand 2008-09-16



Ulf Alexandersson
Stadsarkitekt

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt stadsarkitektens förslag till beslut.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar bevilja bygglov enligt beredningens förslag och att bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna enligt stadsarkitektens förslag.

Sökanden uppmärksammas på att i bygglovet prövas enbart lokalisering, utformning och användning. Övriga frågor som konstruktion, brandskydd, vatten och avlopp mm behandlas via bygganmälan (samrådsmöte och fastställd kontrollplan).

Bygganmälan har lämnats och behandlas separat.

Sökanden erinras om att lovet upphör att gälla om inte åtgärden påbörjats inom två år och avslutas inom fem år.

Ansvaret för att byggnationen utförs enligt PBL * och att bygg- och miljönämndens föreskrifter följs ligger på den som för egen räkning (byggherrn) utför byggnationen.

Sökanden uppmärksammas även på att alla strandskyddsdispenser delges Naturvårdsverket och att verket sedan har tre veckor på sig att överklaga ärendet om man så önskar.

- (Plan och bygglagen)

BMN § 80

Dnr 2008.0939

**ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR NYBYGGNAD AV
UTOMHUSCEN/TOALETT.**

Sökande: Fors hembygdsförening
c/o Gunnar Forsberg
Böle 128
840 73 Bispgården

Fastighet: Fors-Prästbord 1:1

Ärendebeskrivning:

Sökande avser att uppföra en byggnad för utomhusscen och handikapptolett (ca 30m²), på fastigheten Fors-Prästbord 1:1.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Byggnaderna är placerade inom samlad bebyggelse.

UTREDNING

De rubricerade byggnaderna bedöms både utformningsmässigt och placeringsmässigt överensstämma med översiktsplanens intentioner. Sakägaremedgivande har skriftligen inkommit.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar bevilja sökt bygglov.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

Sökanden uppmärksammas på att i bygglovet prövas enbart lokalisering, utformning och användning. Övriga frågor, exempelvis sådana av teknisk art behandlas via bygganmälan (samrådsmöte och fastställd kontrollplan).

Minst tre veckor före byggstart så skriftlig bygganmälan lämnas in till bygg- och miljönämnden.

Sökanden erinras om att lovet upphör att gälla om inte åtgärden påbörjats inom två år och avslutas inom fem år.

Ansvaret för att byggnationen utförs enligt PBL * och att bygg- och miljönämndens föreskrifter följs ligger på den som för egen räkning (byggherren) utför byggnationen.

* Plan och Bygg Lagen

BMN § 81

Dnr 2008.0471

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDENS BUDGET FÖR ÅR 2009

Nämnden har tilldelats en preliminär budgetram på 4 155,0 tkr för år 2009.

Förslag har upprättas enligt följande:

200	Bygg- och miljönämnden	248,1
201	Plan- och bygg	135,8
202	Miljö- och hälsoskydd	2 831,1
203	Trafik och bostad	940,0

SUMMA **4 155,0**

Upprättat budgetförslag ligger inom tilldelad ram.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna upprättat förslag till budget för år 2009 och överlämna densamma till Kommunfullmäktige för fastställelse.

BILAGA 1

BMN § 82

Dnr 2008.0937

**ÄNDRING AV PRINCIPBESTÄMMELSER GÄLLANDE
AVLOPPSANLÄGGNING MÖRTSJÖN****Ärendebeskrivning:**

Ragunda kommun har fått in ett antal ansökningar gällande anslutning av WC till slutna avloppssystem med uppsamlingstank. För att kunna hantera dessa ansökningar måste de principbestämmelser som finns kring anläggande av avloppsanläggningar i anslutning till detaljplanerat område vid Mörtsjön förändras.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

För området gäller detaljplan Nr 15, antagen 64-11-03.

Tjänsteskrivelse Patrik Larsson

Mörtsjöns fritidsområde planlades 1964 och i byggnadsplanens 9 § skrevs in att byggnad som påkallar anläggande av avloppsledning inte får byggas. Aktualisering av avlopp och vatten i området skedde 1972 då Hammerdalshus AB köpte 17 stycken tomter i området av dåvarande Stuguns kommun. Om inte VA-frågan kunde lösas ville Hammerdalshus att kommunen, som nu var Ragunda, skulle köpa tillbaka tomterna för inköpssumman. Med anledning av detta utredde kommunen ett principförslag om hur VA-frågan skulle lösas i området.

Hälsovårdsnämnden förespråkade i beslut 1974-09-12 att vattenbrunnar i området inte fick användas om infiltrationsanläggningar inrättades och att vattenfrågan löses genom en gemensam vattentäkt i anslutning till området. Frågan togs upp på KS:s arbetsutskott 1975-05-12 där kommunens tekniska avdelning fått i uppdrag upprättade ett kostnadsförslag för att göra en gemensam vattentäkt.

Fastighetsingenjören framlade istället och förordade att fritidshusen borde anlägga slutna uppsamlingstankar och att kommunen skulle ombesörja tömning av dessa. Toaletter skulle anordnas som torrlösningar. Som vattentäkt skulle fastighetsägarna hämta vatten och nyttja de 4 stycken ordningsställda vattenbrunnarna i området.

Vid KS 1975-06-05 beslutade kommunen godkänna att slutna tankar installerades för diskvatten och att förmultningstoaletter installerades.

Man beslöt även att kommunen skulle ombesörja tömning av tankar under vår och höst i området. Vattenförsörjningen skulle ordnas genom hämtning från befintliga brunnar i området. Hälsovårdsnämnden har i sitt beslut 1975-07-10 bifallit beslutet om lösning av vatten och avloppsfrågan men i sitt beslut påtalat den långa transport som måste ske av diskvattnet.

Slutna tankar används normalt för att avleda WC-vatten. De anläggs där infiltration anses uteslutet för risker med dricksvattenbrunnar. Eftersom volymen är begränsande så brukar snålspolande toaletter användas till tankar. Avledande av BDT-vatten till tankar är en resursmässigt dålig lösning. Det är en stor transport av förorenat vatten och liten volym av slam som hanteras. Idag har de flesta i området installerat tankar dit avloppsvattnet avleds. För miljön blir detta ett problem genom transporter, men för utsläppen på plats den bästa lösningen då ingen förorening sker i marken vid Mörtsjön. Fastighetsägare i området har idag avlett både diskvatten, duschvatten och tvättvatten till tanken. Dessa tre utgör den till mängden avloppsvatten största källan.

Flera fastighetsägare i Mörtsjön har nu önskat att få avleda WC till deras befintliga tankar. Vid tillståndsgivning av slutna tankar måste ställningstagande av dels mottagande av avloppsvattnet och transporten av avloppsvattnet vägas in i beslutet. Avloppsvatten från toaletter motsvarar bara en knapp 1/5 av den totala vattenmängden som går till avlopp enligt SNV:s bedömningar. Eftersom tankarna är redan befintliga och någon prövning av tömning inte behöver göras samt att transporterna redan sker, ser vi inga problem med att även kunna avleda WC-vatten på tanken.

Det är viktigt att nuvarande tankar kontrolleras innan WC få anslutas till tankarna. Åldern gör dem slitna samt att många saknar nivåvakt och inte har trycktestats. Någon formell åldersgräns för en tank finns inte så bedömningen blir svår att göra om tanken måste bytas ut mot en ny för att garantera tätheten med WC-vatten.

En enkät gjordes av bygg och miljökontoret i augusti-september. Den visar på följande:

I området finns 35 fastigheter. Av dess har 20 svar inkommit på enkäten. Av dessa 20 är det 17 som har slutna tankar i området och 6 av dessa är intresserade av att ansluta WC till tanken. Av de som inte velat ha tank är det främsta skälet kostnaden och att man inte är där så mycket att problem med kallställning under vintern kan uppkomma.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar att ändra tidigare fattat principbeslut, Ks 1975-06-05 § 136 dnr 1974.721 samt Hvn. 74.75 000.540 så det blir möjligt att få tillstånd att avleda WC till slutna tank. Varje enskilt tillstånd ska särskilt prövas av bygg- och miljönämnden. Innan tillstånd medges skall befintlig tank inspekteras.

Ändringen av principbeslutet om avlopp innebär en mindre avvikelse från gällande detaljplan. Principbeslut om att avloppstankarna skall få anläggas i området med avledande av avloppsvatten är redan fattat av KS 75-06-05.

Berörda sakägare i området har genom enkät underrättats med en skrivelse daterad 2008-08-19. I denna fick alla fastighetsägare till fastigheterna Stugubyn 5:97, 6:52-73 och 6:85-97 möjlighet att yttra sig angående WC-frågan. Enkät om vatten och avlopp har även skickats in till bygg- och miljökontoret

Yttrande har inkommit från en fastighetsägare som avser rädslan om att avloppsvattnet skulle kunna förorena badvattnet. Detta skall inte kunna förekomma med slutet avloppssystem.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

BMN § 83

Dnr 2008.1031

ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR UPPFÖRANDE AV VINDKRAFTVERK

Sökande: Håkan Blixt
Mästaregatan 1
856 43 Sundsvall

Fastighet: Björkvattnet 1:6

Ärendebeskrivning:

Ansökan avser uppförandet av ett vindkraftverk inom fastigheten Björkvattnet 1:6. Kraftverket blir c:a 100 m högt med en rotorspännvidd på c:a 90 m, effekten beräknas till mellan 2 och 3 MW. Ledningsdragnings och vägnät planeras utifrån befintliga skogsbilvägar.

Vindkraftverket ska placeras enligt följande koordinater X = 7034436, Y = 1508714.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Gällande översiktsplan (KF 2006-04-26, § 23)

UTREDNING

Fastigheten där vindkraftverket avses att placeras ingår i ett större område som av energimyndigheten utpekats som möjligt riksintresse för storskalig energiproduktion. Inom området planerar även andra aktörer att storskaligt bygga ut vindkraft.

Ragunda kommun har idag inte tillräckligt stöd i sin översiktsplan för att kunna hantera bygglov för vindkraftsetableringar av den storleksordning som det blir frågan om inom det aktuella området.

Kommunen arbetar för närvarande med att ta fram en fördjupad kommuntäckande översiktplan över sakområdet vindkraft, ett planförslag finns praktiskt taget färdigt och ska skickas ut på samråd senare i höst. Den fördjupade översiktplanen beräknas kunna lämnas till kommunfullmäktige för antagande under våren 2009.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar bordlägga rubricerad ansökan tills dess att den fördjupade översiktsplanen över området vindkraft har antagits av kommunfullmäktige och vunnit laga kraft. Bygglovets ska därefter hanteras i enlighet med plan- och bygglagen och de riktlinjer som anges i den fördjupade översiktsplanen.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

BMN § 84

Dnr 2008.1032

ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR UPPFÖRANDE AV VINDKRAFTVERK

Sökande: Håkan Blixt
Mästaregatan 1
856 43 Sundsvall

Fastighet: Björkvattnet 1:6

Ärendebeskrivning:

Ansökan avser uppförandet av ett vindkraftverk inom fastigheten Björkvattnet 1:6. Kraftverket blir c:a 100 m högt med en rotorspännvidd på c:a 90 m, effekten beräknas till mellan 2 och 3 MW. Ledningsdragnings och vägnät planeras utifrån befintliga skogsbilvägar.

Vindkraftverket ska placeras enligt följande koordinater X = 7034061, Y = 1508753.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Gällande översiktsplan (KF 2006-04-26, § 23)

UTREDNING

Fastigheten där vindkraftverket avses att placeras ingår i ett större område som av energimyndigheten utpekats som möjligt riksintresse för storskalig energiproduktion. Inom området planerar även andra aktörer att storskaligt bygga ut vindkraft.

Ragunda kommun har idag inte tillräckligt stöd i sin översiktsplan för att kunna hantera bygglov för vindkraftsetableringar av den storleksordning som det blir frågan om inom det aktuella området.

Kommunen arbetar för närvarande med att ta fram en fördjupad kommuntäckande översiktplan över sakområdet vindkraft, ett planförslag finns praktiskt taget färdigt och ska skickas ut på samråd senare i höst. Den fördjupade översiktplanen beräknas kunna lämnas till kommunfullmäktige för antagande under våren 2009.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar bordlägga rubricerad ansökan tills dess att den fördjupade översiktsplanen över området vindkraft har antagits av kommunfullmäktige och vunnit laga kraft. Bygglovets ska därefter hanteras i enlighet med plan- och bygglagen och de riktlinjer som anges i den fördjupade översiktsplanen.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

BMN § 85

Dnr 2008.1033

ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR UPPFÖRANDE AV VINDKRAFTVERK

Sökande: Håkan Blixt
Mästaregatan 1
856 43 Sundsvall

Fastighet: Björkvattnet 1:6

Ärendebeskrivning:

Ansökan avser uppförandet av ett vindkraftverk inom fastigheten Björkvattnet 1:6. Kraftverket blir c:a 100 m högt med en rotorspännvidd på c:a 90 m, effekten beräknas till mellan 2 och 3 MW. Ledningsdragnings och vägnät planeras utifrån befintliga skogsbilvägar.

Vindkraftverket ska placeras enligt följande koordinater X = 7033687, Y = 1508917.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Gällande översiktsplan (KF 2006-04-26, § 23)

UTREDNING

Fastigheten där vindkraftverket avses att placeras ingår i ett större område som av energimyndigheten utpekats som möjligt riksintresse för storskalig energiproduktion. Inom området planerar även andra aktörer att storskaligt bygga ut vindkraft.

Ragunda kommun har idag inte tillräckligt stöd i sin översiktsplan för att kunna hantera bygglov för vindkraftsetableringar av den storleksordning som det blir frågan om inom det aktuella området.

Kommunen arbetar för närvarande med att ta fram en fördjupad kommuntäckande översiktplan över sakområdet vindkraft, ett planförslag finns praktiskt taget färdigt och ska skickas ut på samråd senare i höst. Den fördjupade översiktplanen beräknas kunna lämnas till kommunfullmäktige för antagande under våren 2009.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar bordlägga rubricerad ansökan tills dess att den fördjupade översiktsplanen över området vindkraft har antagits av kommunfullmäktige och vunnit laga kraft. Bygglovets ska därefter hanteras i enlighet med plan- och bygglagen och de riktlinjer som anges i den fördjupade översiktsplanen.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

BMN § 86

Dnr 2008.1034

ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR UPPFÖRANDE AV VINDKRAFTVERK

Sökande: Håkan Blixt
Mästaregatan 1
856 43 Sundsvall

Fastighet: Björkvattnet 1:6

Ärendebeskrivning:

Ansökan avser uppförandet av ett vindkraftverk inom fastigheten Björkvattnet 1:6. Kraftverket blir c:a 100 m högt med en rotorspännvidd på c:a 90 m, effekten beräknas till mellan 2 och 3 MW. Ledningsdragnings och vägnät planeras utifrån befintliga skogsbilvägar.

Vindkraftverket ska placeras enligt följande koordinater X = 7033904, Y = 1509214.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Gällande översiktsplan (KF 2006-04-26, § 23)

UTREDNING

Fastigheten där vindkraftverket avses att placeras ingår i ett större område som av energimyndigheten utpekats som möjligt riksintresse för storskalig energiproduktion. Inom området planerar även andra aktörer att storskaligt bygga ut vindkraft.

Ragunda kommun har idag inte tillräckligt stöd i sin översiktsplan för att kunna hantera bygglov för vindkraftsetableringar av den storleksordning som det blir frågan om inom det aktuella området.

Kommunen arbetar för närvarande med att ta fram en fördjupad kommuntäckande översiktplan över sakområdet vindkraft, ett planförslag finns praktiskt taget färdigt och ska skickas ut på samråd senare i höst. Den fördjupade översiktplanen beräknas kunna lämnas till kommunfullmäktige för antagande under våren 2009.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar bordlägga rubricerad ansökan tills dess att den fördjupade översiktsplanen över området vindkraft har antagits av kommunfullmäktige och vunnit laga kraft. Bygglovets ska därefter hanteras i enlighet med plan- och bygglagen och de riktlinjer som anges i den fördjupade översiktsplanen.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

BMN § 87

Dnr 2008.1035

ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR UPPFÖRANDE AV VINDKRAFTVERK

Sökande: Håkan Blixt
Mästaregatan 1
856 43 Sundsvall

Fastighet: Björkvattnet 1:6

Ärendebeskrivning:

Ansökan avser uppförandet av ett vindkraftverk inom fastigheten Björkvattnet 1:6. Kraftverket blir c:a 100 m högt med en rotorspännvidd på c:a 90 m, effekten beräknas till mellan 2 och 3 MW. Ledningsdragnings och vägnät planeras utifrån befintliga skogsbilvägar.

Vindkraftverket ska placeras enligt följande koordinater X = 7033303, Y = 1509264.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Gällande översiktsplan (KF 2006-04-26, § 23)

UTREDNING

Fastigheten där vindkraftverket avses att placeras ingår i ett större område som av energimyndigheten utpekats som möjligt riksintresse för storskalig energiproduktion. Inom området planerar även andra aktörer att storskaligt bygga ut vindkraft.

Ragunda kommun har idag inte tillräckligt stöd i sin översiktsplan för att kunna hantera bygglov för vindkraftsetableringar av den storleksordning som det blir frågan om inom det aktuella området.

Kommunen arbetar för närvarande med att ta fram en fördjupad kommuntäckande översiktplan över sakområdet vindkraft, ett planförslag finns praktiskt taget färdigt och ska skickas ut på samråd senare i höst. Den fördjupade översiktplanen beräknas kunna lämnas till kommunfullmäktige för antagande under våren 2009.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar bordlägga rubricerad ansökan tills dess att den fördjupade översiktsplanen över området vindkraft har antagits av kommunfullmäktige och vunnit laga kraft. Bygglovets ska därefter hanteras i enlighet med plan- och bygglagen och de riktlinjer som anges i den fördjupade översiktsplanen.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

BMN § 88

Dnr 2008.1036

ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR UPPFÖRANDE AV VINDKRAFTVERK

Sökande: Håkan Blixt
Mästaregatan 1
856 43 Sundsvall

Fastighet: Björkvattnet 1:6

Ärendebeskrivning:

Ansökan avser uppförandet av ett vindkraftverk inom fastigheten Björkvattnet 1:6. Kraftverket blir c:a 100 m högt med en rotorspännvidd på c:a 90 m, effekten beräknas till mellan 2 och 3 MW. Ledningsdragnings och vägnät planeras utifrån befintliga skogsbilvägar.

Vindkraftverket ska placeras enligt följande koordinater X = 7032942, Y = 1510129.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Gällande översiktsplan (KF 2006-04-26, § 23)

UTREDNING

Fastigheten där vindkraftverket avses att placeras ingår i ett större område som av energimyndigheten utpekats som möjligt riksintresse för storskalig energiproduktion. Inom området planerar även andra aktörer att storskaligt bygga ut vindkraft.

Ragunda kommun har idag inte tillräckligt stöd i sin översiktsplan för att kunna hantera bygglov för vindkraftsetableringar av den storleksordning som det blir frågan om inom det aktuella området.

Kommunen arbetar för närvarande med att ta fram en fördjupad kommuntäckande översiktplan över sakområdet vindkraft, ett planförslag finns praktiskt taget färdigt och ska skickas ut på samråd senare i höst. Den fördjupade översiktplanen beräknas kunna lämnas till kommunfullmäktige för antagande under våren 2009.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar bordlägga rubricerad ansökan tills dess att den fördjupade översiktsplanen över området vindkraft har antagits av kommunfullmäktige och vunnit laga kraft. Bygglovets ska därefter hanteras i enlighet med plan- och bygglagen och de riktlinjer som anges i den fördjupade översiktsplanen.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

BMN § 89

Dnr 2008.1037

ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR UPPFÖRANDE AV VINDKRAFTVERK

Sökande: Håkan Blixt
Mästaregatan 1
856 43 Sundsvall

Fastighet: Björkvattnet 1:6

Ärendebeskrivning:

Ansökan avser uppförandet av ett vindkraftverk inom fastigheten Björkvattnet 1:6. Kraftverket blir c:a 100 m högt med en rotorspännvidd på c:a 90 m, effekten beräknas till mellan 2 och 3 MW. Ledningsdragnings och vägnät planeras utifrån befintliga skogsbilvägar.

Vindkraftverket ska placeras enligt följande koordinater X = 7032557, Y = 1510245.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Gällande översiktsplan (KF 2006-04-26, § 23)

UTREDNING

Fastigheten där vindkraftverket avses att placeras ingår i ett större område som av energimyndigheten utpekats som möjligt riksintresse för storskalig energiproduktion. Inom området planerar även andra aktörer att storskaligt bygga ut vindkraft.

Ragunda kommun har idag inte tillräckligt stöd i sin översiktsplan för att kunna hantera bygglov för vindkraftsetableringar av den storleksordning som det blir frågan om inom det aktuella området.

Kommunen arbetar för närvarande med att ta fram en fördjupad kommuntäckande översiktplan över sakområdet vindkraft, ett planförslag finns praktiskt taget färdigt och ska skickas ut på samråd senare i höst. Den fördjupade översiktplanen beräknas kunna lämnas till kommunfullmäktige för antagande under våren 2009.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar bordlägga rubricerad ansökan tills dess att den fördjupade översiktsplanen över området vindkraft har antagits av kommunfullmäktige och vunnit laga kraft. Bygglovets ska därefter hanteras i enlighet med plan- och bygglagen och de riktlinjer som anges i den fördjupade översiktsplanen.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

BMN § 90

Dnr 2008.1038

ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR UPPFÖRANDE AV VINDKRAFTVERK

Sökande: Håkan Blixt
Mästaregatan 1
856 43 Sundsvall

Fastighet: Björkvattnet 1:6

Ärendebeskrivning:

Ansökan avser uppförandet av ett vindkraftverk inom fastigheten Björkvattnet 1:6. Kraftverket blir c:a 100 m högt med en rotorspännvidd på c:a 90 m, effekten beräknas till mellan 2 och 3 MW. Ledningsdragnings och vägnät planeras utifrån befintliga skogsbilvägar.

Vindkraftverket ska placeras enligt följande koordinater X = 7032615, Y = 1510581.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Gällande översiktsplan (KF 2006-04-26, § 23)

UTREDNING

Fastigheten där vindkraftverket avses att placeras ingår i ett större område som av energimyndigheten utpekats som möjligt riksintresse för storskalig energiproduktion. Inom området planerar även andra aktörer att storskaligt bygga ut vindkraft.

Ragunda kommun har idag inte tillräckligt stöd i sin översiktsplan för att kunna hantera bygglov för vindkraftsetableringar av den storleksordning som det blir frågan om inom det aktuella området.

Kommunen arbetar för närvarande med att ta fram en fördjupad kommuntäckande översiktplan över sakområdet vindkraft, ett planförslag finns praktiskt taget färdigt och ska skickas ut på samråd senare i höst. Den fördjupade översiktplanen beräknas kunna lämnas till kommunfullmäktige för antagande under våren 2009.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar bordlägga rubricerad ansökan tills dess att den fördjupade översiktsplanen över området vindkraft har antagits av kommunfullmäktige och vunnit laga kraft. Bygglovets ska därefter hanteras i enlighet med plan- och bygglagen och de riktlinjer som anges i den fördjupade översiktsplanen.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

BMN § 91

Dnr 2008.1039

ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR UPPFÖRANDE AV VINDKRAFTVERK

Sökande: Håkan Blixt
Mästaregatan 1
856 43 Sundsvall

Fastighet: Björkvattnet 1:6

Ärendebeskrivning:

Ansökan avser uppförandet av ett vindkraftverk inom fastigheten Björkvattnet 1:6. Kraftverket blir c:a 100 m högt med en rotorspännvidd på c:a 90 m, effekten beräknas till mellan 2 och 3 MW. Ledningsdragnings och vägnät planeras utifrån befintliga skogsbilvägar.

Vindkraftverket ska placeras enligt följande koordinater X = 7032229, Y = 1510601.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Gällande översiktsplan (KF 2006-04-26, § 23)

UTREDNING

Fastigheten där vindkraftverket avses att placeras ingår i ett större område som av energimyndigheten utpekats som möjligt riksintresse för storskalig energiproduktion. Inom området planerar även andra aktörer att storskaligt bygga ut vindkraft.

Ragunda kommun har idag inte tillräckligt stöd i sin översiktsplan för att kunna hantera bygglov för vindkraftsetableringar av den storleksordning som det blir frågan om inom det aktuella området.

Kommunen arbetar för närvarande med att ta fram en fördjupad kommuntäckande översiktplan över sakområdet vindkraft, ett planförslag finns praktiskt taget färdigt och ska skickas ut på samråd senare i höst. Den fördjupade översiktplanen beräknas kunna lämnas till kommunfullmäktige för antagande under våren 2009.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar bordlägga rubricerad ansökan tills dess att den fördjupade översiktsplanen över området vindkraft har antagits av kommunfullmäktige och vunnit laga kraft. Bygglovets ska därefter hanteras i enlighet med plan- och bygglagen och de riktlinjer som anges i den fördjupade översiktsplanen.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

BMN § 92

Dnr 2008.1040

ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR UPPFÖRANDE AV VINDKRAFTVERK

Sökande: Håkan Blixt
Mästaregatan 1
856 43 Sundsvall

Fastighet: Björkvattnet 1:6

Ärendebeskrivning:

Ansökan avser uppförandet av ett vindkraftverk inom fastigheten Björkvattnet 1:6. Kraftverket blir c:a 100 m högt med en rotorspännvidd på c:a 90 m, effekten beräknas till mellan 2 och 3 MW. Ledningsdragnings och vägnät planeras utifrån befintliga skogsbilvägar.

Vindkraftverket ska placeras enligt följande koordinater X = 7032474, Y = 1510945.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Gällande översiktsplan (KF 2006-04-26, § 23)

UTREDNING

Fastigheten där vindkraftverket avses att placeras ingår i ett större område som av energimyndigheten utpekats som möjligt riksintresse för storskalig energiproduktion. Inom området planerar även andra aktörer att storskaligt bygga ut vindkraft.

Ragunda kommun har idag inte tillräckligt stöd i sin översiktsplan för att kunna hantera bygglov för vindkraftsetableringar av den storleksordning som det blir frågan om inom det aktuella området.

Kommunen arbetar för närvarande med att ta fram en fördjupad kommuntäckande översiktplan över sakområdet vindkraft, ett planförslag finns praktiskt taget färdigt och ska skickas ut på samråd senare i höst. Den fördjupade översiktplanen beräknas kunna lämnas till kommunfullmäktige för antagande under våren 2009.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar bordlägga rubricerad ansökan tills dess att den fördjupade översiktsplanen över området vindkraft har antagits av kommunfullmäktige och vunnit laga kraft. Bygglovets ska därefter hanteras i enlighet med plan- och bygglagen och de riktlinjer som anges i den fördjupade översiktsplanen.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

BMN § 93

Dnr 2008.1041

ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR UPPFÖRANDE AV VINDKRAFTVERK

Sökande: Bernt Andersson
Björkvattnet 310
888 40 Ramsele

Fastighet: Björkhöjden 3:1

Ärendebeskrivning:

Ansökan avser uppförandet av ett vindkraftverk inom fastigheten Björkhöjden 3:1. Kraftverket ska ha en totalhöjd på 149 m, effekten beräknas till 2 MW. Ledningsdragning och vägnät planeras utifrån befintliga skogsbilvägar.

Vindkraftverket ska placeras enligt följande koordinater (Rt 90)
O = 15 12 112, N = 70 33 457.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Gällande översiktsplan (KF 2006-04-26, § 23)

UTREDNING

Fastigheten där vindkraftverket avses att placeras ingår i ett större område som av energimyndigheten utpekats som möjligt riksintresse för storskalig energiproduktion. Inom området planerar även andra aktörer att storskaligt bygga ut vindkraft.

Ragunda kommun har idag inte tillräckligt stöd i sin översiktsplan för att kunna hantera bygglov för vindkraftsetableringar av den storleksordning som det blir frågan om inom det aktuella området.

Kommunen arbetar för närvarande med att ta fram en fördjupad kommuntäckande översiktplan över sakområdet vindkraft, ett planförslag finns praktiskt taget färdigt och ska skickas ut på samråd senare i höst. Den fördjupade översiktplanen beräknas kunna lämnas till kommunfullmäktige för antagande under våren 2009.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar bordlägga rubricerad ansökan tills dess att den fördjupade översiktsplanen över området vindkraft har antagits av kommunfullmäktige och vunnit laga kraft. Bygglovets ska därefter hanteras i enlighet med plan- och bygglagen och de riktlinjer som anges i den fördjupade översiktsplanen.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

BMN § 94

Dnr 2008.1042

ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR UPPFÖRANDE AV VINDKRAFTVERK

Sökande: Bernt Andersson
Björkvattnet 310
888 40 Ramsele

Fastighet: Björkhöjden 3:1

Ärendebeskrivning:

Ansökan avser uppförandet av ett vindkraftverk inom fastigheten Björkhöjden 3:1. Kraftverket ska ha en totalhöjd på 149 m, effekten beräknas till 2 MW. Ledningsdragning och vägnät planeras utifrån befintliga skogsbilvägar.

Vindkraftverket ska placeras enligt följande koordinater (Rt 90)
O = 15 11 634, N = 70 33 650.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Gällande översiktsplan (KF 2006-04-26, § 23)

UTREDNING

Fastigheten där vindkraftverket avses att placeras ingår i ett större område som av energimyndigheten utpekats som möjligt riksintresse för storskalig energiproduktion. Inom området planerar även andra aktörer att storskaligt bygga ut vindkraft.

Ragunda kommun har idag inte tillräckligt stöd i sin översiktsplan för att kunna hantera bygglov för vindkraftsetableringar av den storleksordning som det blir frågan om inom det aktuella området.

Kommunen arbetar för närvarande med att ta fram en fördjupad kommuntäckande översiktplan över sakområdet vindkraft, ett planförslag finns praktiskt taget färdigt och ska skickas ut på samråd senare i höst. Den fördjupade översiktplanen beräknas kunna lämnas till kommunfullmäktige för antagande under våren 2009.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar bordlägga rubricerad ansökan tills dess att den fördjupade översiktsplanen över området vindkraft har antagits av kommunfullmäktige och vunnit laga kraft. Bygglovets ska därefter hanteras i enlighet med plan- och bygglagen och de riktlinjer som anges i den fördjupade översiktsplanen.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

BMN § 95

Dnr 2008.1043

ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR UPPFÖRANDE AV VINDKRAFTVERK

Sökande: Bernt Andersson
Björkvattnet 310
888 40 Ramsele

Fastighet: Björkhöjden 3:1

Ärendebeskrivning:

Ansökan avser uppförandet av ett vindkraftverk inom fastigheten Björkhöjden 3:1. Kraftverket ska ha en totalhöjd på 149 m, effekten beräknas till 2 MW. Ledningsdragning och vägnät planeras utifrån befintliga skogsbilvägar.

Vindkraftverket ska placeras enligt följande koordinater (Rt 90)
O = 151 10 18, N = 70 34 157.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Gällande översiktsplan (KF 2006-04-26, § 23)

UTREDNING

Fastigheten där vindkraftverket avses att placeras ingår i ett större område som av energimyndigheten utpekats som möjligt riksintresse för storskalig energiproduktion. Inom området planerar även andra aktörer att storskaligt bygga ut vindkraft.

Ragunda kommun har idag inte tillräckligt stöd i sin översiktsplan för att kunna hantera bygglov för vindkraftsetableringar av den storleksordning som det blir frågan om inom det aktuella området.

Kommunen arbetar för närvarande med att ta fram en fördjupad kommuntäckande översiktplan över sakområdet vindkraft, ett planförslag finns praktiskt taget färdigt och ska skickas ut på samråd senare i höst. Den fördjupade översiktplanen beräknas kunna lämnas till kommunfullmäktige för antagande under våren 2009.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar bordlägga rubricerad ansökan tills dess att den fördjupade översiktsplanen över området vindkraft har antagits av kommunfullmäktige och vunnit laga kraft. Bygglovets ska därefter hanteras i enlighet med plan- och bygglagen och de riktlinjer som anges i den fördjupade översiktsplanen.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

BMN § 96

Dnr 2008.1044

ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR UPPFÖRANDE AV VINDKRAFTVERK

Sökande: Bernt Andersson
Björkvattnet 310
888 40 Ramsele

Fastighet: Björkhöjden 3:1

Ärendebeskrivning:

Ansökan avser uppförandet av ett vindkraftverk inom fastigheten Björkhöjden 3:1. Kraftverket ska ha en totalhöjd på 149 m, effekten beräknas till 2 MW. Ledningsdragning och vägnät planeras utifrån befintliga skogsbilvägar.

Vindkraftverket ska placeras enligt följande koordinater (Rt 90)
O = 151 05 95, N = 70 34 379.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Gällande översiktsplan (KF 2006-04-26, § 23)

UTREDNING

Fastigheten där vindkraftverket avses att placeras ingår i ett större område som av energimyndigheten utpekats som möjligt riksintresse för storskalig energiproduktion. Inom området planerar även andra aktörer att storskaligt bygga ut vindkraft.

Ragunda kommun har idag inte tillräckligt stöd i sin översiktsplan för att kunna hantera bygglov för vindkraftsetableringar av den storleksordning som det blir frågan om inom det aktuella området.

Kommunen arbetar för närvarande med att ta fram en fördjupad kommuntäckande översiktplan över sakområdet vindkraft, ett planförslag finns praktiskt taget färdigt och ska skickas ut på samråd senare i höst. Den fördjupade översiktplanen beräknas kunna lämnas till kommunfullmäktige för antagande under våren 2009.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar bordlägga rubricerad ansökan tills dess att den fördjupade översiktsplanen över området vindkraft har antagits av kommunfullmäktige och vunnit laga kraft. Bygglovets ska därefter hanteras i enlighet med plan- och bygglagen och de riktlinjer som anges i den fördjupade översiktsplanen.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

BMN § 97

Dnr 2008.1045

ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR UPPFÖRANDE AV VINDKRAFTVERK

Sökande: Bernt Andersson
Björkvattnet 310
888 40 Ramsele

Fastighet: Björkhöjden 3:1

Ärendebeskrivning:

Ansökan avser uppförandet av ett vindkraftverk inom fastigheten Björkhöjden 3:1. Kraftverket ska ha en totalhöjd på 149 m, effekten beräknas till 2 MW. Ledningsdragning och vägnät planeras utifrån befintliga skogsbilvägar.

Vindkraftverket ska placeras enligt följande koordinater (Rt 90)
O = 150 97 15, N = 70 35 232.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Gällande översiktsplan (KF 2006-04-26, § 23)

UTREDNING

Fastigheten där vindkraftverket avses att placeras ingår i ett större område som av energimyndigheten utpekats som möjligt riksintresse för storskalig energiproduktion. Inom området planerar även andra aktörer att storskaligt bygga ut vindkraft.

Ragunda kommun har idag inte tillräckligt stöd i sin översiktsplan för att kunna hantera bygglov för vindkraftsetableringar av den storleksordning som det blir frågan om inom det aktuella området.

Kommunen arbetar för närvarande med att ta fram en fördjupad kommuntäckande översiktplan över sakområdet vindkraft, ett planförslag finns praktiskt taget färdigt och ska skickas ut på samråd senare i höst. Den fördjupade översiktplanen beräknas kunna lämnas till kommunfullmäktige för antagande under våren 2009.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar bordlägga rubricerad ansökan tills dess att den fördjupade översiktsplanen över området vindkraft har antagits av kommunfullmäktige och vunnit laga kraft. Bygglovets ska därefter hanteras i enlighet med plan- och bygglagen och de riktlinjer som anges i den fördjupade översiktsplanen.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

BMN § 98

Dnr 2008.1046

ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR UPPFÖRANDE AV VINDKRAFTVERK

Sökande: Bernt Andersson
Björkvattnet 310
888 40 Ramsele

Fastighet: Björkhöjden 3:1

Ärendebeskrivning:

Ansökan avser uppförandet av ett vindkraftverk inom fastigheten Björkhöjden 3:1. Kraftverket ska ha en totalhöjd på 149 m, effekten beräknas till 2 MW. Ledningsdragning och vägnät planeras utifrån befintliga skogsbilvägar.

Vindkraftverket ska placeras enligt följande koordinater (Rt 90)
O = 150 93 33, N = 70 35 427.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Gällande översiktsplan (KF 2006-04-26, § 23)

UTREDNING

Fastigheten där vindkraftverket avses att placeras ingår i ett större område som av energimyndigheten utpekats som möjligt riksintresse för storskalig energiproduktion. Inom området planerar även andra aktörer att storskaligt bygga ut vindkraft.

Ragunda kommun har idag inte tillräckligt stöd i sin översiktsplan för att kunna hantera bygglov för vindkraftsetableringar av den storleksordning som det blir frågan om inom det aktuella området.

Kommunen arbetar för närvarande med att ta fram en fördjupad kommuntäckande översiktplan över sakområdet vindkraft, ett planförslag finns praktiskt taget färdigt och ska skickas ut på samråd senare i höst. Den fördjupade översiktplanen beräknas kunna lämnas till kommunfullmäktige för antagande under våren 2009.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar bordlägga rubricerad ansökan tills dess att den fördjupade översiktsplanen över området vindkraft har antagits av kommunfullmäktige och vunnit laga kraft. Bygglovets ska därefter hanteras i enlighet med plan- och bygglagen och de riktlinjer som anges i den fördjupade översiktsplanen.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

BMN § 99

Dnr 2008.1047

ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR UPPFÖRANDE AV VINDKRAFTVERK

Sökande: Bernt Andersson
Björkvattnet 310
888 40 Ramsele

Fastighet: Björkhöjden 3:1

Ärendebeskrivning:

Ansökan avser uppförandet av ett vindkraftverk inom fastigheten Björkhöjden 3:1. Kraftverket ska ha en totalhöjd på 149 m, effekten beräknas till 2 MW. Ledningsdragning och vägnät planeras utifrån befintliga skogsbilvägar.

Vindkraftverket ska placeras enligt följande koordinater (Rt 90)
O = 15 08 968, N = 70 35 657.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Gällande översiktsplan (KF 2006-04-26, § 23)

UTREDNING

Fastigheten där vindkraftverket avses att placeras ingår i ett större område som av energimyndigheten utpekats som möjligt riksintresse för storskalig energiproduktion. Inom området planerar även andra aktörer att storskaligt bygga ut vindkraft.

Ragunda kommun har idag inte tillräckligt stöd i sin översiktsplan för att kunna hantera bygglov för vindkraftsetableringar av den storleksordning som det blir frågan om inom det aktuella området.

Kommunen arbetar för närvarande med att ta fram en fördjupad kommuntäckande översiktplan över sakområdet vindkraft, ett planförslag finns praktiskt taget färdigt och ska skickas ut på samråd senare i höst. Den fördjupade översiktplanen beräknas kunna lämnas till kommunfullmäktige för antagande under våren 2009.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar bordlägga rubricerad ansökan tills dess att den fördjupade översiktsplanen över området vindkraft har antagits av kommunfullmäktige och vunnit laga kraft. Bygglovets ska därefter hanteras i enlighet med plan- och bygglagen och de riktlinjer som anges i den fördjupade översiktsplanen.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

BMN § 100

Dnr 2008.1048

ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR UPPFÖRANDE AV VINDKRAFTVERK

Sökande: Bernt Andersson
Björkvattnet 310
888 40 Ramsele

Fastighet: Björkhöjden 3:1

Ärendebeskrivning:

Ansökan avser uppförandet av ett vindkraftverk inom fastigheten Björkhöjden 3:1. Kraftverket ska ha en totalhöjd på 149 m, effekten beräknas till 2 MW. Ledningsdragning och vägnät planeras utifrån befintliga skogsbilvägar.

Vindkraftverket ska placeras enligt följande koordinater (Rt 90)
O = 15 08 487, N = 70 36 093.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Gällande översiktsplan (KF 2006-04-26, § 23)

UTREDNING

Fastigheten där vindkraftverket avses att placeras ingår i ett större område som av energimyndigheten utpekats som möjligt riksintresse för storskalig energiproduktion. Inom området planerar även andra aktörer att storskaligt bygga ut vindkraft.

Ragunda kommun har idag inte tillräckligt stöd i sin översiktsplan för att kunna hantera bygglov för vindkraftsetableringar av den storleksordning som det blir frågan om inom det aktuella området.

Kommunen arbetar för närvarande med att ta fram en fördjupad kommuntäckande översiktplan över sakområdet vindkraft, ett planförslag finns praktiskt taget färdigt och ska skickas ut på samråd senare i höst. Den fördjupade översiktplanen beräknas kunna lämnas till kommunfullmäktige för antagande under våren 2009.

BEREDNINGENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar bordlägga rubricerad ansökan tills dess att den fördjupade översiktsplanen över området vindkraft har antagits av kommunfullmäktige och vunnit laga kraft. Bygglovets ska därefter hanteras i enlighet med plan- och bygglagen och de riktlinjer som anges i den fördjupade översiktsplanen.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt beredningens förslag.

BMN § 101

Dnr 2008.0418

**INBJUDAN TILL NATIONELLT TILLSYNSPROJEKT 2009
HYGIEN I FÖRSKOLAN.****Ärendebeskrivning:**

Socialstyrelsen bjuder in miljöförvaltningar att delta i ett projekt om hygien i förskolan. Syftet med tillsynsprojektet är att förebygga och minska smittspridningen i förskolorna genom att öka både miljöinspektörers och förskolepersonals kunskap om hygien och smittskydd. Socialstyrelsen vill också bidra till ökad medvetenhet i verksamheterna om egenkontroll enligt miljöbalken.

BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar att delta i nationellt tillsynsprojekt 2009, Hygien i förskolan.

BILAGA 2.